

## Продажа Студия квартира, 33 м<sup>2</sup>, 9/10 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**2 600 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

**78 787.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Квартиры - вторичное жильё**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Октябрьский**

**Золотая Нива**

**Россия, Новосибирск, улица В.  
Высоцкого, 143/11**

**Студия**

**2024 г.**

**33 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:	<b>25.32 м<sup>2</sup></b>
Площадь кухни:	<b>5 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>9</b>
Этажей в доме:	<b>10</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>Требуется</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

Продажа студия 33 м<sup>2</sup> по ул.Высоцкого

### Лучшая цена

- Продаётся большая светлая студия по ул. Высоцкого, Плющихинский ж/м.
- Срок сдачи II квартал 2024 г.

## Характеристика дома и придомовой территории

- Площадь студии позволяет сделать любой ремонт! Дом будет построен по новой технологии и с единым остеклением балконов В доме большие бесшумные лифты.

### Преимущества локации

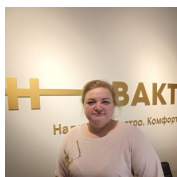
- В соседнем дворе расположены:  
детские сады;  
средняя общеобразовательная школа 216.

В шаговой доступности:  
магазины, гипермаркет Лента, аптеки, поликлиника и т.д.

Удобная транспортная развязка.

Дом расположен в 20 минутах езды от станции метро Золотая Нива.

- Продажа по переуступке! только наличный расчёт!
- Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



**Специалист по жилой недвижимости**

**Асмакова Ольга**

Телефон: [79231061514](tel:79231061514)

Email: [asmakova@novactiv.ru](mailto:asmakova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

