

Продажа Участок 8.5 сотка ДНП[Ссылка на объект](#)**2 339 888.-****275 280.- за сотка**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Земельные участки

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Новосибирская обл, Новосибирский р-н, днп Лаки Парк

Площадь участка:

8.5 сотка

Тип участка:

ДНП

Расстояние до города:

35 км

Описание

Участок в сосновом бору в организованном коттеджном посёлке ЛАКИ ПАРК😊

Неоднократный победитель КП Новосибирска!

Описывать это место можно долго - для каждого жителя этого КП здесь своя ценность.

Если вы ищете комфорт и соединение с природой - ЛАКИ ПАРК это то самое место.

Участок ровный. Нет необходимости очищать его от молодых зарослей деревьев.

На фото видно ,что границе участка есть деревья лиственные и хвойные.

Одиночные деревья есть и внутри участка. Улица Добрососедская тихая,здесь

не будут проезжать машины. Участок находится как раз в центре улицы.

Коммуникации оплачены. Приезжайте знакомиться с этим удивительным местом!

Документы к сделке готовы.Ипотека возможна.

Описание посёлка для тех ,кто не знаком ещё с ним :

КП "Лаки Парк" является неоднократным победителем Рейтинга коттеджных поселков Новосибирска.

Если и есть в Новосибирске идеальное место для комфортной и полноценной загородной жизни, то это место здесь - среди вечнозеленых сосен и кудрявых берез на берегу небольшой и чистой речки!

Коттеджный поселок "Лаки парк" расположен абсолютно автономно внутри великолепной красоты смешанного леса, а к нему ведет прекрасная широкая асфальтированная дорога.

На каждый участок в "Лаки Парке" предоставляется 11,5 кВт, централизованный водопровод с уже очищенной водой, а за работой всех коммуникаций и порядком в поселке следит Управляющая компания.

Весь поселок по периметру окружен естественными природными преградами - лесным массивом и рекой, и в ограждении не нуждается, на въезде организовано КПП.

Немаловажным фактором является наличие широкополосного интернета от РОСТЕЛЕКОМ. В поселке уже работает минимаркет, где Вы можете купить необходимые продукты , отдохнуть и пообщаться за чашечкой чая или кофе.

Автобус, следующий до пл. Калинина заходит непосредственно в КП . Жизнь в коттеджном поселке "Лаки Парк" не ограничивается только лишь Вашим участком.

Здесь настоящий санаторий! Каждый переулок и улочка выходят в лес, протекающая по границе речка превращается в огромное чистое озеро с собственным пляжем для купания и рыбалки.

В зоне пляжа есть бассейны для взрослых и детей .

А для детей есть великолепные игровые зоны и даже самый настоящий зоопарк с ручными лисичками, зайчиками, белочками! И на десерт - теперь ещё и ресторан, с изысканной итальянской кухней!

**Специалист по жилой недвижимости
Верясова Наталья**
Телефон: [79232470037](tel:79232470037)
Email: veryasova@novactiv.ru

Фотографии объекта







