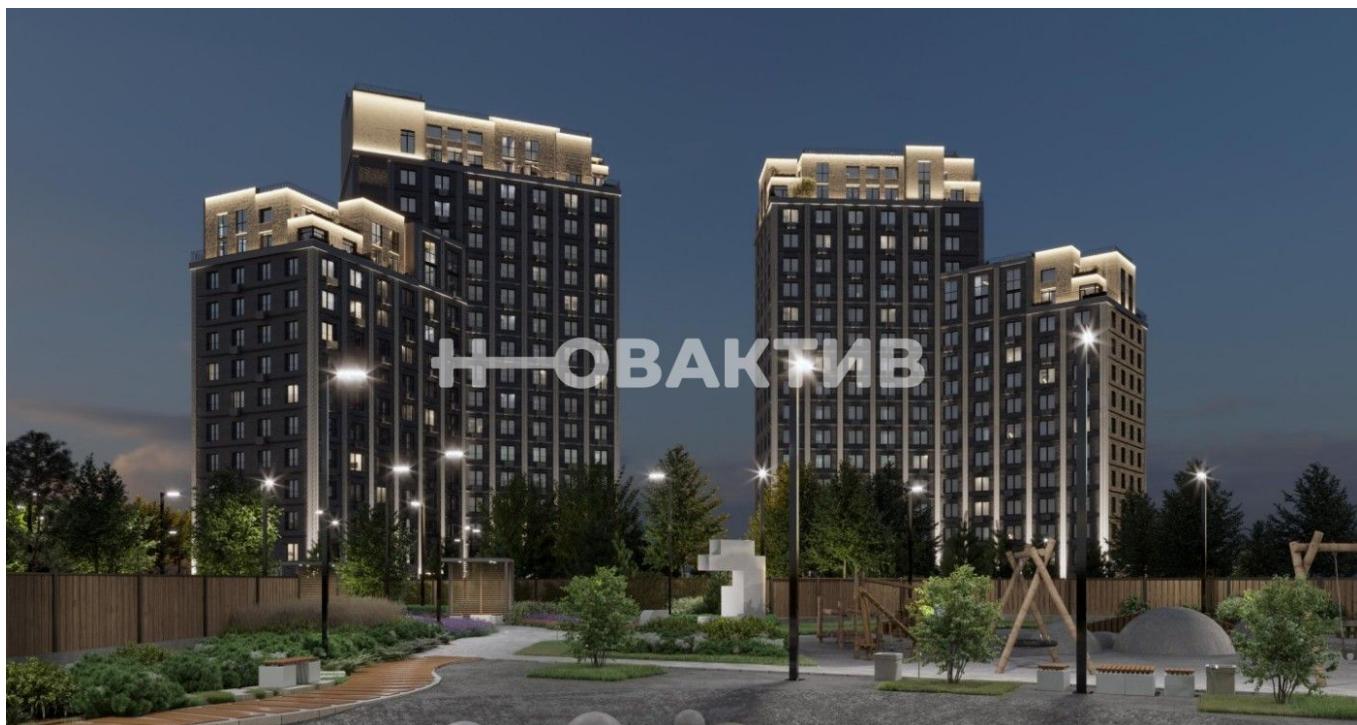


Продажа Жилой комплекс "Рафинад" Дом 1

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 3 990 000.-****от 154 651.- за м²****Планировок:****42****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Заельцовский****Адрес объекта:****г Новосибирск, ул Лобачевского, д 53****Название ЖК:****Жилой комплекс "Рафинад"****Корпус ЖК:****Дом 1****Срок сдачи год:****2024 г.****Класс жилья:****Комфорт****Тип дома:****монолит-кирпич****Тип сделки:****ДДУ****Стадия строительства:****строится**

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

2**Продажа от застройщика**

Описание

«Рафинад» — это первый шаг к новому облику Стрижей, движение к новому образу микрорайона, перезагрузка пространства успешного и любимого многими места. Проект «Рафинад» создан для современных людей, мечтающих жить на малом удалении от городского центра в экологически выгодном окружении, но, при этом ценящих комфорт и новые девелоперские технологии. Компактные квартиры, оптимальные для современности, жизнь рядом с природой и умная организация пространства — идеальный дом для самостоятельной, независимой, рациональной молодёжи. Начните новую жизнь, живите в «Рафинаде».

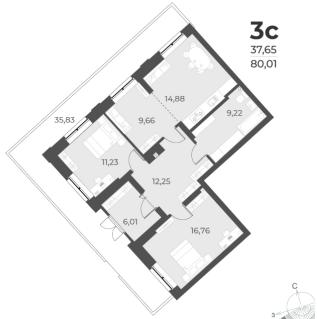
**Специалист по недвижимости****Захарова Наталья**Телефон: [79231217788](tel:79231217788)Email: kudrina@novaktiv.ru

Фотографии объекта



Планировки объекта

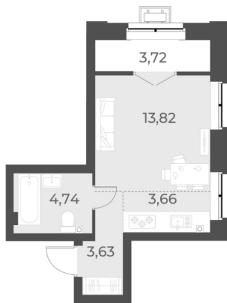
3-к.квартира, 80.01 м², 1 эт.



11 500 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	80.01 м ²
Цена за м ²	143 732.-
Жилая площадь	37.65 м ²
Площадь кухни	14.88 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	Лоджия

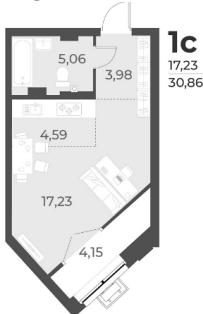
Студия, 25.9 м², 2 эт.



4 650 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.9 м ²
Цена за м ²	179 537.-
Жилая площадь	13.8 м ²
Площадь кухни	3.7 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	Лоджия

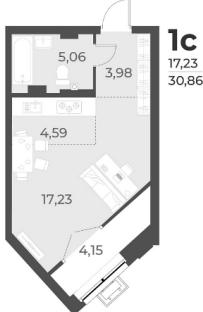
Студия, 30.9 м², 2 эт.



4 430 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.9 м ²
Цена за м ²	143 366.-
Жилая площадь	17.2 м ²
Площадь кухни	4.6 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	Лоджия

Студия, 30.9 м², 2 эт.



4 850 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.9 м ²
Цена за м ²	156 958.-
Жилая площадь	17.2 м ²
Площадь кухни	4.6 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	Лоджия

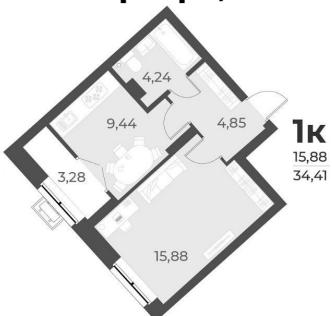
1-к.квартира, 28.7 м², 2 эт.



4 900 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	28.7 м ²
Цена за м ²	170 732.-
Жилая площадь	13.7 м ²
Площадь кухни	7.5 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

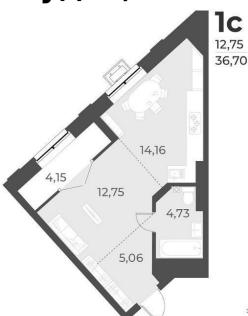
1-к.квартира, 34.6 м², 2 эт.



5 450 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	34.6 м ²
Цена за м ²	157 514.-
Жилая площадь	15.9 м ²
Площадь кухни	9.8 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

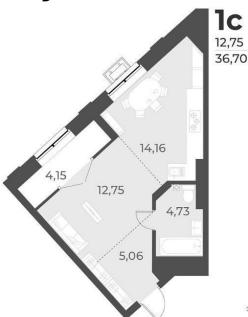
Студия, 37.2 м², 2 эт.



5 030 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	37.2 м ²
Цена за м ²	135 215.-
Жилая площадь	12.8 м ²
Площадь кухни	14.4 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 37.2 м², 2 эт.



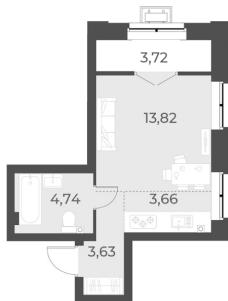
5 450 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	37.2 м ²
Цена за м ²	146 505.-
Жилая площадь	12.8 м ²
Площадь кухни	14.4 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 25.9 м², 3 эт.

4 700 000.-

Количество комнат Студия



2-к.квартира, 41.1 м², 3 эт.

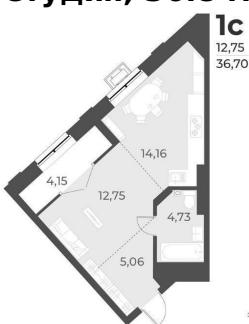


Общая площадь	25.9 м ²
Цена за м ²	181 467.-
Жилая площадь	13.8 м ²
Площадь кухни	3.7 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

5 670 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	41.1 м ²
Цена за м ²	137 956.-
Жилая площадь	25 м ²
Площадь кухни	5.25 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

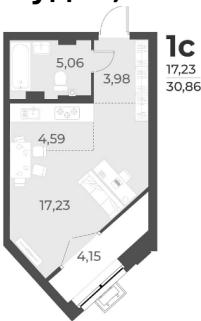
Студия, 36.8 м², 3 эт.



5 000 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	36.8 м ²
Цена за м ²	135 870.-
Жилая площадь	12.75 м ²
Площадь кухни	14.16 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 30.9 м², 4 эт.



4 850 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.9 м ²
Цена за м ²	156 958.-
Жилая площадь	17.2 м ²
Площадь кухни	4.6 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 50.4 м², 5 эт.

7 350 000.-

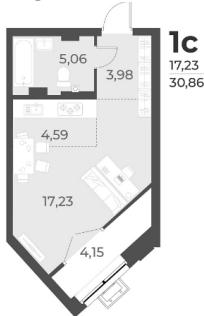
Количество комнат	2
Общая площадь	50.4 м ²
Цена за м ²	145 833.-



2к
25,75
50,38

Жилая площадь	25.75 м ²
Площадь кухни	9.96 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

Студия, 30.7 м², 5 эт.

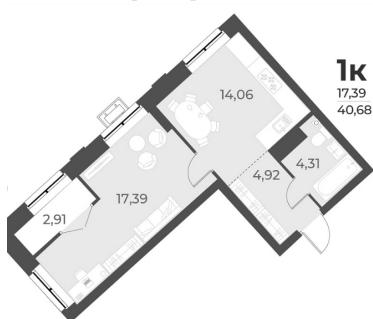


1с
17,23
30,86

4 850 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.7 м ²
Цена за м ²	157 980.-
Жилая площадь	17.2 м ²
Площадь кухни	4.6 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

1-к.квартира, 40.7 м², 5 эт.

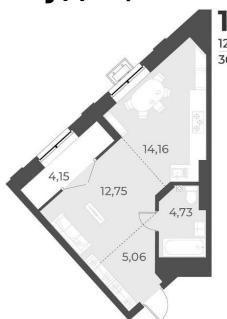


1к
17,39
40,68

5 950 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	40.7 м ²
Цена за м ²	146 192.-
Жилая площадь	17.4 м ²
Площадь кухни	14.1 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

Студия, 36.7 м², 5 эт.



1с
12,75
36,70

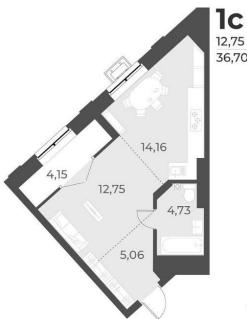
4 470 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	36.7 м ²
Цена за м ²	121 798.-
Жилая площадь	12.8 м ²
Площадь кухни	14.2 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

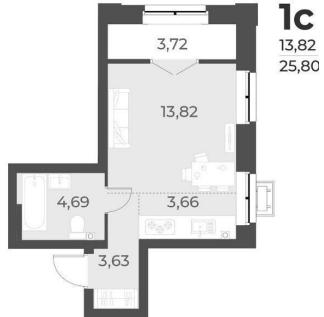
Студия, 36.7 м², 5 эт.

5 450 000.-

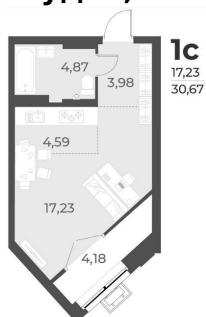
Количество комнат	Студия
Общая площадь	36.7 м ²
Цена за м ²	148 501.-



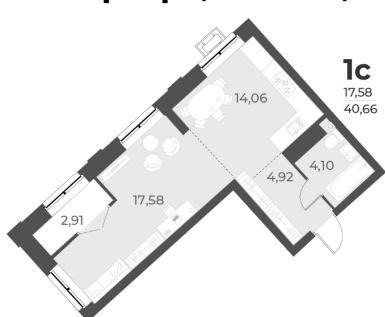
Студия, 25.8 м², 6 эт.



Студия, 30.7 м², 6 эт.



1-к.квартира, 40.7 м², 6 эт.



1-к.квартира, 36.7 м², 6 эт.

Жилая площадь	12.8 м ²
Площадь кухни	14.2 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

4 170 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.8 м ²
Цена за м ²	161 628.-
Жилая площадь	13.8 м ²
Площадь кухни	3.7 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

4 850 000.-

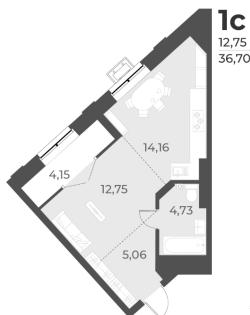
Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.7 м ²
Цена за м ²	157 980.-
Жилая площадь	17.2 м ²
Площадь кухни	4.6 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

5 270 000.-

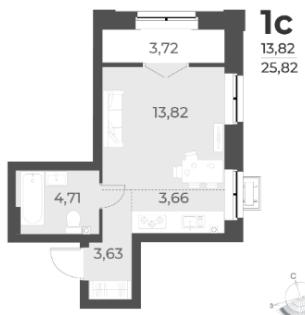
Количество комнат	1
Общая площадь	40.7 м ²
Цена за м ²	129 484.-
Жилая площадь	17.58 м ²
Площадь кухни	14.06 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

5 450 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	36.7 м ²
Цена за м ²	148 501.-



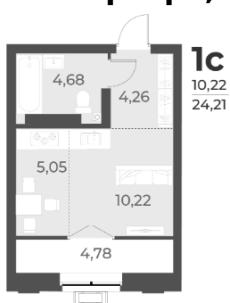
1-к.квартира, 25.8 м², 7 эт.



1-к.квартира, 28.4 м², 7 эт.



1-к.квартира, 24.2 м², 8 эт.



Студия, 30.7 м², 8 эт.

Жилая площадь	12.75 м ²
Площадь кухни	14.16 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

4 650 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	25.8 м ²
Цена за м ²	180 233.-
Жилая площадь	13.82 м ²
Площадь кухни	3.66 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

4 900 000.-

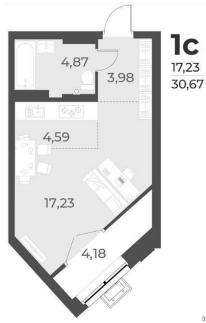
Количество комнат	1
Общая площадь	28.4 м ²
Цена за м ²	172 535.-
Жилая площадь	13.73 м ²
Площадь кухни	7.54 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

4 300 000.-

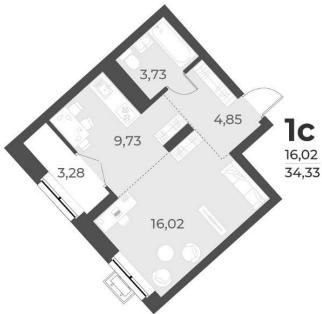
Количество комнат	1
Общая площадь	24.2 м ²
Цена за м ²	177 686.-
Жилая площадь	10.22 м ²
Площадь кухни	5.05 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

4 850 000.-

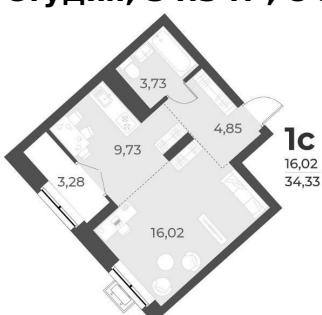
Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.7 м ²
Цена за м ²	157 980.-



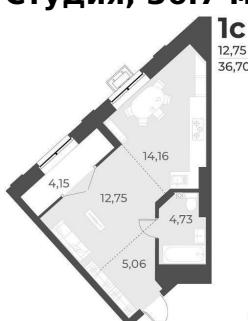
Студия, 34.3 м², 8 эт.



Студия, 34.3 м², 8 эт.



Студия, 36.7 м², 8 эт.



Студия, 25.8 м², 9 эт.

Жилая площадь	17.2 м ²
Площадь кухни	4.6 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

4 950 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	34.3 м ²
Цена за м ²	144 315.-
Жилая площадь	16 м ²
Площадь кухни	9.7 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

5 450 000.-

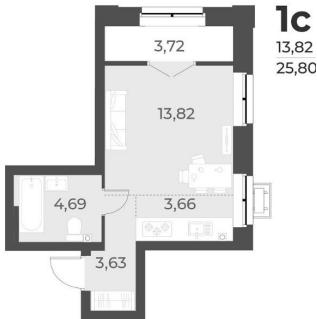
Количество комнат	Студия
Общая площадь	34.3 м ²
Цена за м ²	158 892.-
Жилая площадь	16 м ²
Площадь кухни	9.7 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

5 450 000.-

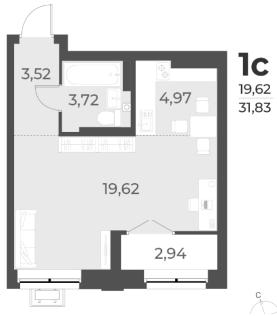
Количество комнат	Студия
Общая площадь	36.7 м ²
Цена за м ²	148 501.-
Жилая площадь	12.8 м ²
Площадь кухни	14.2 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

4 700 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.8 м ²
Цена за м ²	182 171.-

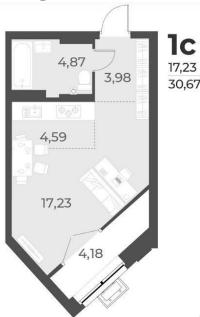


1-к.квартира, 31.8 м², 9 эт.



Жилая площадь	13.8 м ²
Площадь кухни	3.7 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

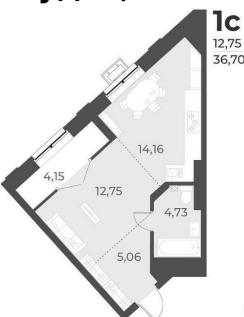
Студия, 30.7 м², 9 эт.



5 250 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	31.8 м ²
Цена за м ²	165 094.-
Жилая площадь	19.62 м ²
Площадь кухни	4.97 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

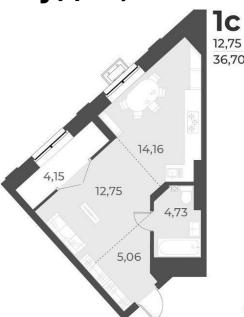
Студия, 36.7 м², 9 эт.



4 850 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.7 м ²
Цена за м ²	157 980.-
Жилая площадь	17.2 м ²
Площадь кухни	4.6 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 30.7 м², 10 эт.

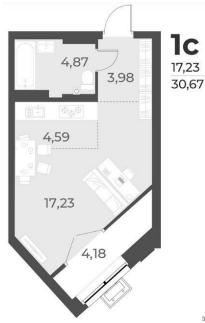


5 450 000.-

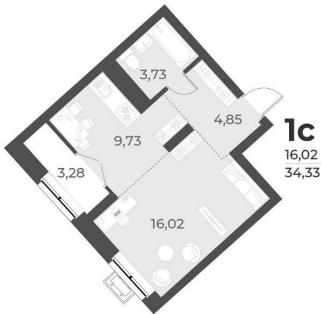
Количество комнат	Студия
Общая площадь	36.7 м ²
Цена за м ²	148 501.-
Жилая площадь	12.8 м ²
Площадь кухни	14.2 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

4 850 000.-

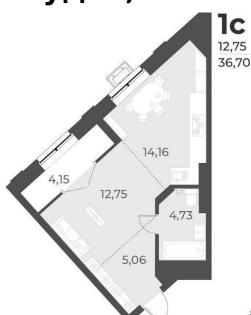
Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.7 м ²
Цена за м ²	157 980.-



Студия, 34.3 м², 10 эт.



Студия, 36.7 м², 10 эт.



Студия, 34.3 м², 11 эт.



1-к.квартира, 25.8 м², 12 эт.

Жилая площадь	17.2 м ²
Площадь кухни	4.6 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

4 900 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	34.3 м ²
Цена за м ²	142 857.-
Жилая площадь	16 м ²
Площадь кухни	9.7 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

5 450 000.-

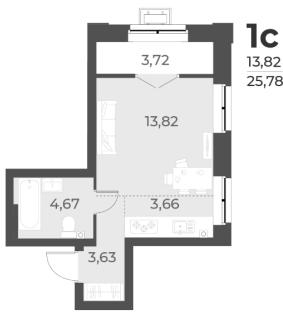
Количество комнат	Студия
Общая площадь	36.7 м ²
Цена за м ²	148 501.-
Жилая площадь	12.8 м ²
Площадь кухни	14.2 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

4 950 000.-

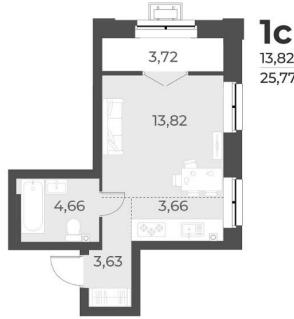
Количество комнат	Студия
Общая площадь	34.3 м ²
Цена за м ²	144 315.-
Жилая площадь	16 м ²
Площадь кухни	9.7 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

4 650 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	25.8 м ²
Цена за м ²	180 233.-

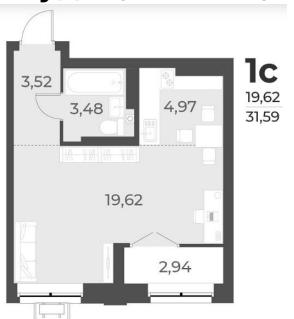


Студия, 25.8 м², 14 эт.



Жилая площадь	13.82 м ²
Площадь кухни	3.66 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

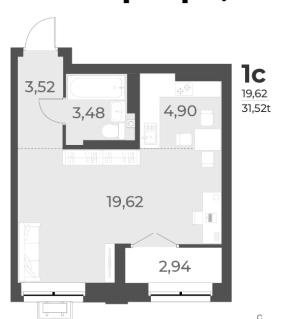
Студия, 31.6 м², 14 эт.



4 650 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.8 м ²
Цена за м ²	180 233.-
Жилая площадь	13.8 м ²
Площадь кухни	3.7 м ²
Этаж	14
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 31.5 м², 15 эт.



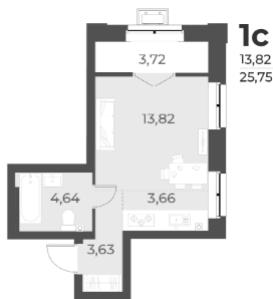
5 250 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	31.5 м ²
Цена за м ²	166 667.-
Жилая площадь	19.62 м ²
Площадь кухни	4.9 м ²
Этаж	15
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 25.8 м², 16 эт.

3 990 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	25.8 м ²
Цена за м ²	154 651.-



2-к.квартира, 90.5 м², 17 эт.



Жилая площадь	13.82 м ²
Площадь кухни	3.66 м ²
Этаж	16
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

12 100 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	90.5 м ²
Цена за м ²	133 702.-
Жилая площадь	41.61 м ²
Площадь кухни	8.71 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия