

Продажа 2-к. квартира, 76 м², 8/10 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

5 700 000.-

75 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Татьяны Снежиной,
д 48**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2010 г.

Общая площадь:

76 м²

Площадь кухни:

13 м²

Этаж:	8
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	нет
Состояние объекта:	отличное
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продажа 2-комнатной квартиры 76 м² по ул. Татьяны Снежиной

Успей купить по привлекательной цене – 75 000 руб. за кв. м

Описание квартиры:

- Общая площадь – 76 кв. м, кухня – 13,6 кв. м, спальня – 16 кв. м, зал – 25 кв. м
- Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и оборудованной гардеробной
- Квартира расположена на 8 этаже 10 этажного дома
- В квартире остается кухонный гарнитур, встроенная гардеробная, кондиционер в зале

Характеристика дома и придомовой территории:

- Дом панельный
- Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами
- Большой, тихий лифт
- Двор оборудован благоустроенной детской площадкой
- Всегда есть место для парковки автомобиля

Преимущества локации:

- До станции метро "Золотая Нива" 10 минут на машине, 20 минут на общественном транспорте
- Остановка находится сразу за домом

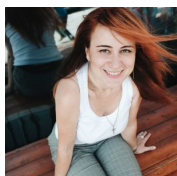
- Инфраструктура района очень развита, по сути, это город в городе
- Новые детские сады, несколько школ, строится современная большая поликлиника, которая начнёт функционировать в начале 23 года, развивающие кружки для детей, бассейн
- Два торговых центра в непосредственной близости от дома

Дополнительная информация:

- Быстрый выход на сделку
- Один взрослый собственник
- Квартира более 5 лет в собственности
- Обременения нет, материнский капитал не использовался
- Прямая продажа
- Подходит под любые формы расчетов
- Поможем с оформлением ипотеки на самых выгодных условиях, также возможна ипотека для иностранных граждан

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



Руководитель отдела продаж жилой недвижимости

Елена Шишлова

Телефон: [79231002949](tel:79231002949)

Email: shishlova@novactiv.ru

Фотографии объекта



