

Продажа 3-к. квартира, 125 м², 15/23 эт.



[Ссылка на объект](#)

24 990 000.-

199 920.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Железнодорожный

Станция метро:

Красный проспект

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Советская, д 75, кв 102

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

2019 г.

Общая площадь:

125 м²

Жилая площадь:

60 м²

Площадь кухни:

20 м²

Этаж:

15

Этажей в доме:

23

Тип санузла:	2
Тип балкона:	3 лоджии
Состояние объекта:	отличное
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	оба варианта

Описание

Продажа квартира 125 кв.мпо ул. Советская, 75

Уникальное предложениевидовая квартира в центре города с панорамным остеклением

Описание квартиры

- Общая площадь - 125 м2 с учетом лоджии, свободная планировка
- Высота потолков 3м.
- Квартира расположена на 15 этаже, с которого открывается красивый вид на город.

Характеристика дома и придомовой территории

- PRIME HOUSE — жилой комплекс премиум-класса, расположенный в историческом центре Новосибирска - на площади Кондратюка, по адресу улица Советская, 75.
- Одноподъездный дом на 23 этажа обслуживают 5 лифтов. В доме работает служба ресепшн, консьерж-сервис. Жилая часть дома начинается с 6 этажа, ниже этажи занимают торгово-офисные помещения с отдельными входами.
- На территории жилого комплекса размещена детская площадка, в сквере - воркаут-зона, качели и места для отдыха.
- Трехуровневая парковка состоит из наземного паркинга на 22 места и двухуровневого подземного на 133 места.

Преимущества локации

- Жилой комплекс PRIME HOUSE расположен на пересечении улица Советская, Нарымская и Сибирская, в районе с развитой инфраструктурой.
- До станции метро «Красный проспект» пешком 5 минут, до площади Ленина — 10 минут. Рядом находится остановка общественного транспорта.
- Детские сады, гимназии № 1, 4, лицей № 22, школа № 168, школа № 137 с углубленным изучением иностранных языков. Вузы.
- Стадион и бассейн «Спартак», фитнес-клубы.

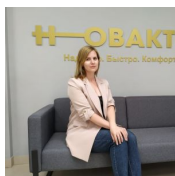
- Новосибирский цирк, Нарымский сквер и Центральный парк с аттракционами, Театр Оперы и балета, театр «Красный факел», Новосибирский театр музыкальной комедии.
- ТЦ «Галерея», ТЦ «Аура»

Дополнительная информация

- Так же есть уникальная возможность приобрести соседнюю квартиру и создать свою личную резиденцию с невероятным видом на весь город.
- Не упустите шанс стать обладателем этого уникального объекта.

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



Специалист по жилой недвижимости Наталья Лазаренко

Телефон: [79231333446](tel:79231333446)

Email: lazarenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

