

Продажа 5-к. квартира, 194 м², 12/14 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

14 500 000.-

74 742.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Дзержинский

Станция метро:

Берёзовая роща

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Фрунзе, д 63, кв 29

Количество комнат:

5

Год постройки дома:

1996 г.

Общая площадь:

194 м²

Жилая площадь:

114 м²

Площадь кухни:	17 м²
Этаж:	12
Этажей в доме:	14
Тип санузла:	2
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Вид из окон:	во двор и на улицу
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

В ЗАДАТКЕ!

Описание квартиры:

- Общая площадь 194 кв.м, жилая 114 кв.м, кухня 17 кв.м
- Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и сауной.
- Квартира расположена на 12 этаже, с которого открывается красивый вид на город.
- Высота потолков 3 м
- 4 утепленные лоджии,
- В квартире остается кухонный гарнитур, а также все встроенные шкафы.

Характеристика дома и придомовой территории:

- Материал дома кирпич
- Подъезд оборудован видеокамерами, консьерж.
- Два лифта пассажирский и грузовой.
- Закрытая охраняемая территория, наземный паркинг.

Преимущества локации:

- Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка, станция метро Берёзовая роща
- Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположены парк культуры и сквер
- Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры.
- В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, ВУЗы, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника.

Дополнительная информация:

- Быстрый выход на сделку
- Один взрослый собственник
- Квартира более 5 лет в собственности
- Обременения нет, материнский капитал не использовался
- Подходит под любые формы расчетов
- Новым собственникам в подарок два парко-места.

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов.



Ваш менеджер

Фотографии объекта







