

Продажа Мкр. «Дивногорский» Дом 24

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 4 242 350.-****от 115 000.- за м²****Планировок:****39****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Ленинский****Адрес объекта:****г Новосибирск, 2-й Экскаваторный
пер, д 24стр****Название ЖК:****Мкр. «Дивногорский»****Корпус ЖК:****Дом 24****Срок сдачи год:****2023 г.**

Класс жилья:

Тип дома:

Тип сделки:

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

Комфорт**Кирпичный****ДДУ****строится****4****Продажа от застройщика**

Описание

Микрорайон «Дивногорский» – семейный микрорайон, расположенный рядом с Димитровским мостом, на Левом берегу Оби недалеко от торгового центра «Лента» и аквапарка. В Дивногорском уже сейчас открыт муниципальный детский сад, два современных торговых центра, многопрофильный медицинский центр и многое другое! Абсолютно все дома оборудованы современными лифтами. На территории микрорайона уже реализован парк отдыха с пешими дорожками для прогулок всей семьей, скамейками, большими качелями с навесом и соединяющий в безопасное пространство сразу пять различных детских площадок! Ваши дети с удовольствием будут проводить время на уютных безопасных площадках.

**Специалист по недвижимости****Захарова Наталья**Телефон: [79231217788](tel:79231217788)Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировки объекта

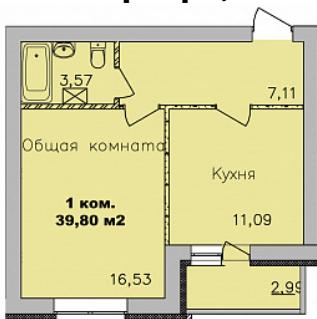
3-к.квартира, 58.2 м², 1 эт.



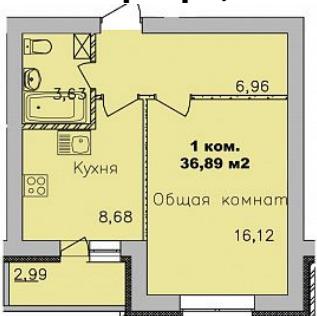
1-к. квартира, 39.72 м², 9 эт.



1-к.квартира, 39.8 м², 1 эт.



1-к. квартира, 36.89 м², 1 эт.



8 604 288.-

Количество комнат	3
Общая площадь	58.2 м ²
Цена за м ²	147 840.-
Жилая площадь	21.38 м ²
Площадь кухни	21.7 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

5 129 282.-

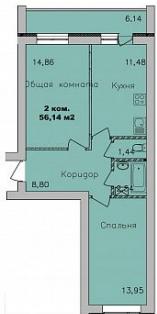
Количество комнат	1
Общая площадь	39.72 м ²
Цена за м ²	129 136.-
Жилая площадь	16.6 м ²
Площадь кухни	10.04 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

5 089 664,-

Количество комнат	1
Общая площадь	39.8 м ²
Цена за м ²	127 881.-
Жилая площадь	16.53 м ²
Площадь кухни	11.09 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

4 838 492.-

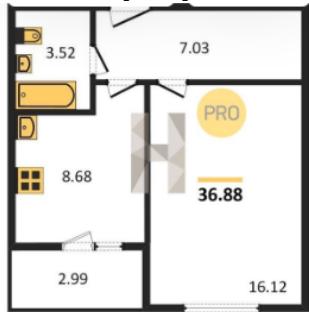
Количество комнат	1
Общая площадь	36.89 м ²
Цена за м ²	131 160.-
Жилая площадь	16.12 м ²
Площадь кухни	8.68 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 56.14 м², 1 эт.**7 056 517.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	56.14 м ²
Цена за м ²	125 695.-
Жилая площадь	28.84 м ²
Площадь кухни	11.48 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 51.1 м², 1 эт.**6 143 753.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	51.1 м ²
Цена за м ²	120 230.-
Жилая площадь	36.34 м ²
Площадь кухни	23.67 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

1-к.квартира, 36.88 м², 2 эт.**4 242 350.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	36.88 м ²
Цена за м ²	115 031.-
Жилая площадь	16.12 м ²
Площадь кухни	8.68 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 39.72 м², 2 эт.**4 448 640.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.72 м ²
Цена за м ²	112 000.-
Жилая площадь	16.6 м ²
Площадь кухни	10.04 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

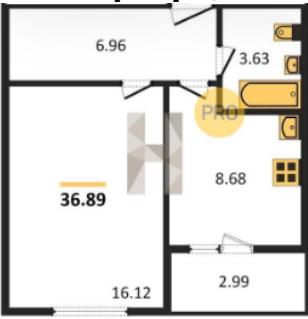
1-к.квартира, 39.88 м², 2 эт.**4 705 840.-**

Количество комнат	1
-------------------	---



Общая площадь	39.88 м ²
Цена за м ²	118 000.-
Жилая площадь	8.94 м ²
Площадь кухни	21.71 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

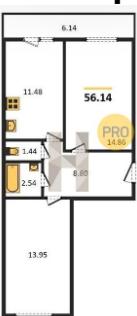
1-к.квартира, 36.89 м², 2 эт.



4 242 350.-

Количество комнат	1
Общая площадь	36.89 м ²
Цена за м ²	115 000.-
Жилая площадь	16.12 м ²
Площадь кухни	8.68 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 56.14 м², 2 эт.



6 175 400.-

Количество комнат	2
Общая площадь	56.14 м ²
Цена за м ²	110 000.-
Жилая площадь	28.81 м ²
Площадь кухни	11.48 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 51.1 м², 2 эт.



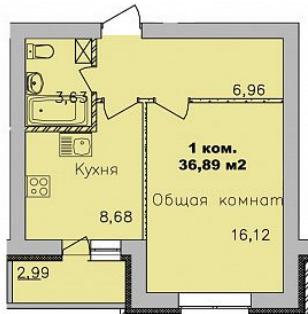
5 365 500.-

Количество комнат	1
Общая площадь	51.1 м ²
Цена за м ²	105 000.-
Жилая площадь	12.63 м ²
Площадь кухни	23.63 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 36.88 м², 4 эт.

4 838 492.-

Количество комнат	1
Общая площадь	36.88 м ²
Цена за м ²	131 196.-



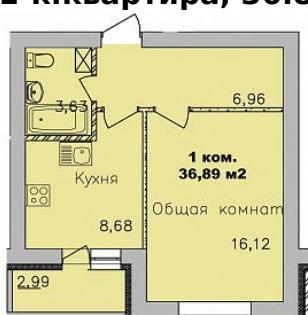
1-к.квартира, 39.72 м², 4 эт.



2-к.квартира, 39.88 м², 4 эт.



1-к.квартира, 36.89 м², 4 эт.



2-к.квартира, 56.14 м², 4 эт.

Жилая площадь	16.12 м ²
Площадь кухни	8.68 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

5 079 433.-

Количество комнат	1
Общая площадь	39.72 м ²
Цена за м ²	127 881.-
Жилая площадь	16.6 м ²
Площадь кухни	10.4 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

5 425 834.-

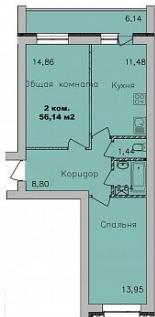
Количество комнат	2
Общая площадь	39.88 м ²
Цена за м ²	136 054.-
Жилая площадь	30.65 м ²
Площадь кухни	21.71 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

4 838 492.-

Количество комнат	1
Общая площадь	36.89 м ²
Цена за м ²	131 160.-
Жилая площадь	16.12 м ²
Площадь кухни	8.68 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

7 056 517.-

Количество комнат	2
Общая площадь	56.14 м ²
Цена за м ²	125 695.-



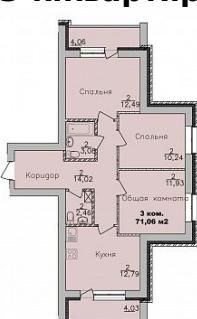
2-к.квартира, 51.1 м², 4 эт.



3-к.квартира, 58.2 м², 5 эт.



3-к.квартира, 71.06 м², 5 эт.



1-к.квартира, 36.88 м², 5 эт.

Жилая площадь	28.84 м ²
Площадь кухни	11.48 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

6 143 753.-

Количество комнат	2
Общая площадь	51.1 м ²
Цена за м ²	120 230.-
Жилая площадь	23.67 м ²
Площадь кухни	12.67 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

8 142 413.-

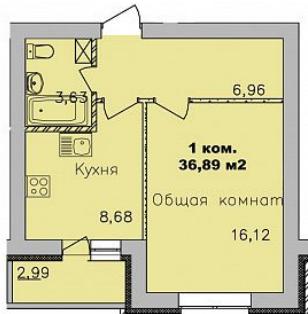
Количество комнат	3
Общая площадь	58.2 м ²
Цена за м ²	139 904.-
Жилая площадь	21.38 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

9 630 904.-

Количество комнат	3
Общая площадь	71.06 м ²
Цена за м ²	135 532.-
Жилая площадь	34.66 м ²
Площадь кухни	12.79 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджии

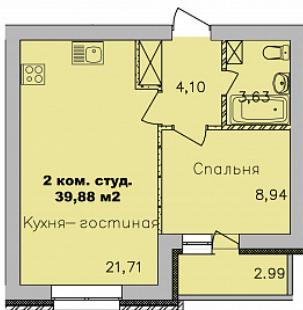
4 838 492.-

Количество комнат	1
Общая площадь	36.88 м ²
Цена за м ²	131 196.-
Жилая площадь	16.12 м ²



Площадь кухни	8.68 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

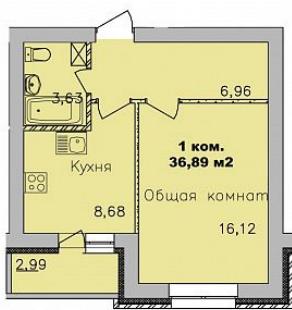
2-к.квартира, 39.88 м², 5 эт.



5 361 427.-

Количество комнат	2
Общая площадь	39.88 м ²
Цена за м ²	134 439.-
Жилая площадь	30.65 м ²
Площадь кухни	21.71 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

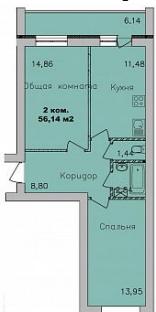
1-к.квартира, 36.89 м², 5 эт.



4 242 350.-

Количество комнат	1
Общая площадь	36.89 м ²
Цена за м ²	115 000.-
Жилая площадь	16.12 м ²
Площадь кухни	8.68 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 56.14 м², 5 эт.



7 915 572.-

Количество комнат	2
Общая площадь	56.14 м ²
Цена за м ²	140 997.-
Жилая площадь	28.84 м ²
Площадь кухни	11.48 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 51.1 м², 5 эт.

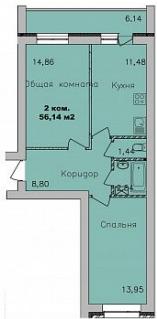
6 925 685.-

Количество комнат	2
Общая площадь	51.1 м ²
Цена за м ²	135 532.-



Жилая площадь	23.67 м ²
Площадь кухни	12.67 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира, 56.14 м², 7 эт.



7 131 228.-

Количество комнат	2
Общая площадь	56.14 м ²
Цена за м ²	127 026.-
Жилая площадь	28.84 м ²
Площадь кухни	11.48 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 58.2 м², 7 эт.



7 042 200.-

Количество комнат	3
Общая площадь	58.2 м ²
Цена за м ²	121 000.-
Жилая площадь	21.38 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 39.88 м², 7 эт.



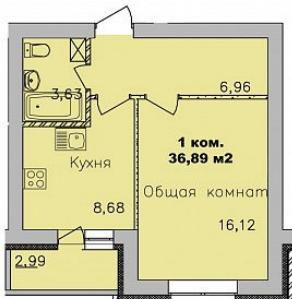
6 069 576.-

Количество комнат	2
Общая площадь	39.88 м ²
Цена за м ²	152 196.-
Жилая площадь	30.65 м ²
Площадь кухни	21.71 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Студия, 36.89 м², 7 эт.

4 832 590.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	36.89 м ²
Цена за м ²	131 000.-
Жилая площадь	16.12 м ²



Площадь кухни	8.68 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

1-к.квартира, 51.1 м², 7 эт.



6 029 800.-

Количество комнат	1
Общая площадь	51.1 м ²
Цена за м ²	118 000.-
Жилая площадь	12.63 м ²
Площадь кухни	23.63 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 58.2 м², 8 эт.



7 042 200.-

Количество комнат	3
Общая площадь	58.2 м ²
Цена за м ²	121 000.-
Жилая площадь	21.38 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 58.2 м², 9 эт.



6 343 800.-

Количество комнат	3
Общая площадь	58.2 м ²
Цена за м ²	109 000.-
Жилая площадь	21.38 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 71.06 м², 9 эт.

8 543 544.-

Количество комнат	3
Общая площадь	71.06 м ²
Цена за м ²	120 230.-
Жилая площадь	34.66 м ²

Площадь кухни 12.79 м²



Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

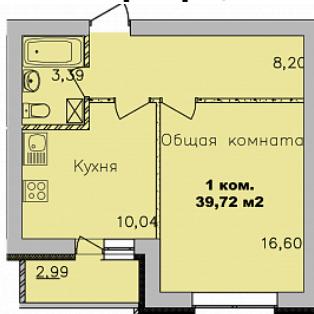
1-к.квартира, 36.88 м², 9 эт.



4 838 492.-

Количество комнат	1
Общая площадь	36.88 м ²
Цена за м ²	131 196.-
Жилая площадь	16.12 м ²
Площадь кухни	8.68 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

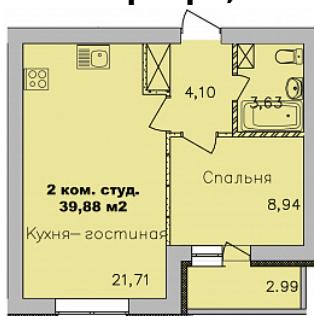
1-к.квартира, 39.72 м², 9 эт.



5 079 433.-

Количество комнат	1
Общая площадь	39.72 м ²
Цена за м ²	127 881.-
Жилая площадь	16.6 м ²
Площадь кухни	10.4 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира, 39.88 м², 9 эт.



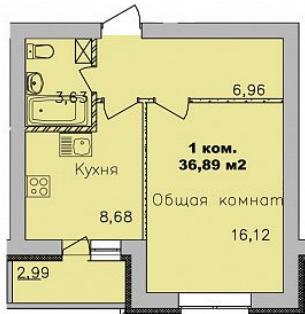
5 361 427.-

Количество комнат	2
Общая площадь	39.88 м ²
Цена за м ²	134 439.-
Жилая площадь	30.65 м ²
Площадь кухни	21.71 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

1-к.квартира, 36.89 м², 9 эт.

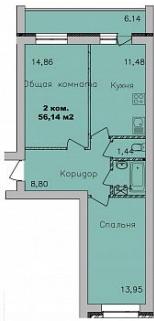
4 838 492.-

Количество комнат	1
Общая площадь	36.89 м ²
Цена за м ²	131 160.-



Жилая площадь	16.12 м ²
Площадь кухни	8.68 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира, 56.14 м², 9 эт.



7 056 517.-

Количество комнат	2
Общая площадь	56.14 м ²
Цена за м ²	125 695.-
Жилая площадь	28.84 м ²
Площадь кухни	11.48 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 51.1 м², 9 эт.



6 143 753.-

Количество комнат	2
Общая площадь	51.1 м ²
Цена за м ²	120 230.-
Жилая площадь	12.67 м ²
Площадь кухни	23.67 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон