

## Аренда Помещение свободного назначения 122 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**85 000.-** Месяц

**696.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Искитим**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, г Искитим, ул  
Молдавская, д 46**

Общая площадь:

**122 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

**С улицы**

**Без отделки**

**Другой**

**Открытая**

## Описание

**Лучшее предложение!!!АРЕНДА по супер цене!**

**КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА 0%**

### Преимущества локации:

- Хорошая транспортная развязка
- До автобусной остановки 10 мин

### Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж и -1 этаж, отдельный вход
- Своя парковка

### Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат сто, производство, изготовление металлических конструкций,ковка и т.д.

### Описание объекта:

#### ПГК "Машиностороитель"

- Помещение состоит из двух частей (верхнее и нижнее помещение)
- Пристроенный гараж - ворота 2.80 м. \* 2.80 м. , ширина 5 м. \* 5 м.
- Подземная часть ширина 3.15 м. высота 2 м.
- Верхний гараж : ворота ширина 3.10 м. высота 2.10 м. Ширина гаража 5.5 м. длина 15.5 м., высота 2.40 м.
- Электричество 50 Кв.
- Имеется вентиляция
- Имеется смотровая яма
- Отпление (электро котёл)

### Условия аренды:

- Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж
- Любые формы оплаты

### Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Никонорова Кристина**  
Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





