

## Продажа Мкр. «Дивногорский» Корпус 45



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**от 2 992 080.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:

**от 104 000.- за м²**

**48**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Ленинский**  
**г Новосибирск, ул Юности, д 5**  
**Мкр. «Дивногорский»**  
**Корпус 45**  
**2020 г.**  
**Комфорт**

Тип дома:

Тип сделки:

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

**Кирпичный**

**переуступка прав**

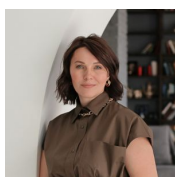
**сдан в эксплуатацию**

**1**

**Продажа от застройщика**

## Описание

Все необходимое рядом Микрорайон «Дивногорский» – семейный микрорайон, расположенный рядом с Димитровским мостом, на Левом берегу Оби недалеко от торгового центра «Лента» и аквапарка.



**Специалист по недвижимости**

**Захарова Наталья**

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

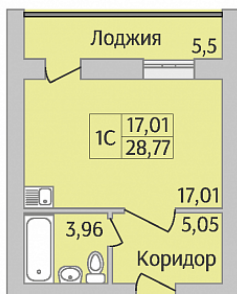






## Планировки объекта

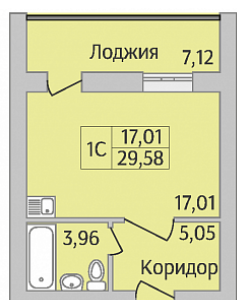
### Студия, 28.77 м², 7 эт.



**3 020 850.-**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.77 м²
Цена за м²	105 000.-
Жилая площадь	17.01 м²
Этаж	7
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### Студия, 29.58 м², 7 эт.



**3 105 900.-**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.58 м²
Цена за м²	105 000.-
Жилая площадь	17.01 м²
Этаж	7
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

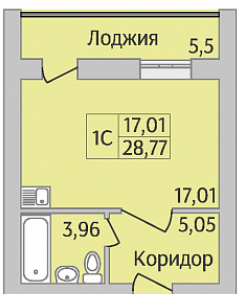
### Студия, 28.77 м², 7 эт.



**3 020 850.-**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.77 м²
Цена за м²	105 000.-
Жилая площадь	17.01 м²
Этаж	7
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### Студия, 28.77 м², 8 эт.



**3 020 850.-**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.77 м²
Цена за м²	105 000.-
Жилая площадь	17.01 м²
Этаж	8
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### Студия, 28.77 м², 8 эт.

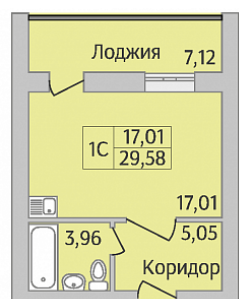
**3 105 900.-**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.77 м²
Цена за м²	107 956.-





**Студия, 29.58 м², 8 эт.**



**Студия, 28.77 м², 8 эт.**



**Студия, 28.77 м², 8 эт.**



**2-к.квартира, 58.77 м², 8 эт.**

Жилая площадь	17.01 м²
Этаж	8
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

<b>3 020 850.-</b>	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.58 м²
Цена за м²	102 125.-
Жилая площадь	17.01 м²
Этаж	8
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

<b>3 020 850.-</b>	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.77 м²
Цена за м²	105 000.-
Жилая площадь	17.01 м²
Этаж	8
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

<b>3 020 850.-</b>	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.77 м²
Цена за м²	105 000.-
Жилая площадь	17.01 м²
Этаж	8
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

<b>6 170 850.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	58.77 м²
Цена за м²	105 000.-
Жилая площадь	29.64 м²
Этаж	8
Этажей в доме	12



Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Раздельный  
лоджия

### Студия, 28.77 м², 9 эт.

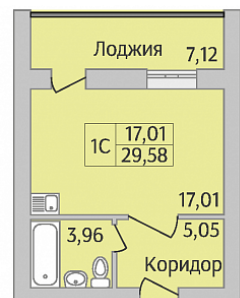


### 3 020 850.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
28.77 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
9  
12  
Совмещенный  
лоджия

### Студия, 29.58 м², 9 эт.



### 3 105 900.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
29.58 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
9  
12  
Совмещенный  
лоджия

### Студия, 28.77 м², 9 эт.



### 3 020 850.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

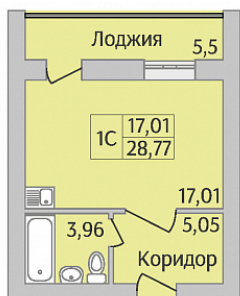
Студия  
28.77 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
9  
12  
Совмещенный  
лоджия

### Студия, 28.77 м², 10 эт.

### 3 020 850.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме

Студия  
28.77 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
10  
12



**Студия, 28.77 м², 10 эт.**



Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

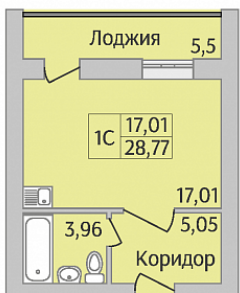
Совмещенный  
лоджия

**3 020 850.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
28.77 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
10  
12  
Совмещенный  
лоджия

**Студия, 28.77 м², 12 эт.**

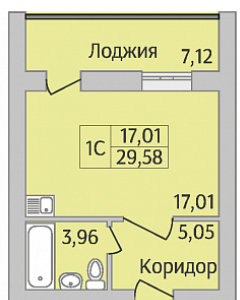


**3 020 850.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
28.77 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
12  
12  
Совмещенный  
лоджия

**Студия, 29.58 м², 12 эт.**



**3 105 900.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

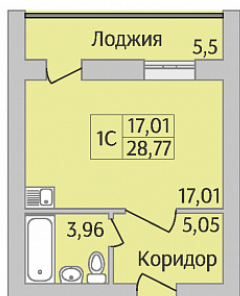
Студия  
29.58 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
12  
12  
Совмещенный  
лоджия

**Студия, 28.77 м², 12 эт.**

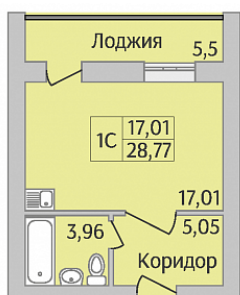
**3 020 850.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме

Студия  
28.77 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
12  
12



**Студия, 28.77 м², 12 эт.**



**Студия, 28.77 м², 12 эт.**



**3-к.квартира, 56.13 м², 1 эт.**



**2-к.квартира, 46.66 м², 1 эт.**

Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Совмещенный  
лоджия

**3 020 850.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
28.77 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
12  
12  
Совмещенный  
лоджия

**2 992 080.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
28.77 м²  
104 000.-  
17.01 м²  
12  
12  
Совмещенный  
лоджия

**6 958 343.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

3  
56.13 м²  
123 968.-  
42.31 м²  
1  
12  
Раздельный  
лоджия

**5 132 600.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме

2  
46.66 м²  
110 000.-  
33.8 м²  
1  
12





Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Совмещенный  
лоджия

### Студия, 27.45 м², 2 эт.



### 3 129 300.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
27.45 м²  
114 000.-  
17.01 м²  
2  
12  
Совмещенный  
лоджия

### Студия, 27.45 м², 2 эт.



### 3 129 300.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
27.45 м²  
114 000.-  
17.01 м²  
2  
12  
Совмещенный  
лоджия

### 2-к.кв.квартира, 46.66 м², 2 эт.



### 5 132 600.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

2  
46.66 м²  
110 000.-  
33.8 м²  
2  
12  
Совмещенный  
лоджия

### Студия, 26.7 м², 3 эт.

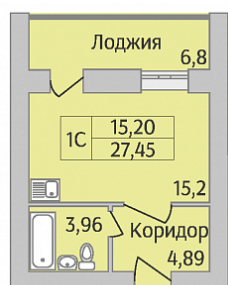
### 3 428 445.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме

Студия  
26.7 м²  
128 406.-  
15.2 м²  
3  
12



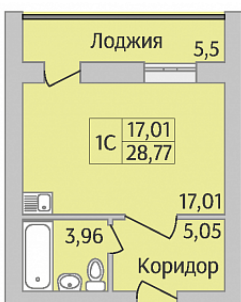
**Студия, 27.45 м², 3 эт.**



**Студия, 26.7 м², 3 эт.**



**Студия, 28.77 м², 6 эт.**



**Студия, 29.58 м², 6 эт.**

Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Совмещенный  
лоджия

**3 129 300.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
27.45 м²  
114 000.-  
17.01 м²  
3  
12  
Совмещенный  
лоджия

**3 043 800.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
26.7 м²  
114 000.-  
15.2 м²  
3  
12  
Совмещенный  
лоджия

**3 020 850.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
28.77 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
6  
12  
Совмещенный  
лоджия

**3 105 900.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме

Студия  
29.58 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
6  
12



Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Совмещенный  
лоджия

### Студия, 28.77 м², 6 эт.



### 3 020 850.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
28.77 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
6  
12  
Совмещенный  
лоджия

### Студия, 29.58 м², 10 эт.



### 3 105 900.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
29.58 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
10  
12  
Совмещенный  
лоджия

### Студия, 29.58 м², 6 эт.



### 3 105 900.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
29.58 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
6  
12  
Совмещенный  
лоджия

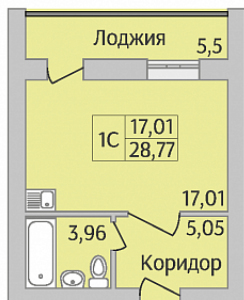
### Студия, 28.77 м², 6 эт.

### 3 020 850.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме

Студия  
28.77 м²  
105 000.-  
17.01 м²  
6  
12





Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Совмещенный  
лоджия

## 2-к.квартира, 50 м², 6 эт.



## 5 300 000.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

2  
50 м²  
106 000.-  
17.35 м²  
6  
12  
Совмещенный  
лоджия

## 1-к.квартира, 44.68 м², 10 эт.



## 5 316 920.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Площадь кухни  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

1  
44.68 м²  
119 000.-  
17.56 м²  
12.42 м²  
10  
12  
Совмещенный  
лоджия

## 3-к.квартира, 58.77 м², 10 эт.



## 6 993 630.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

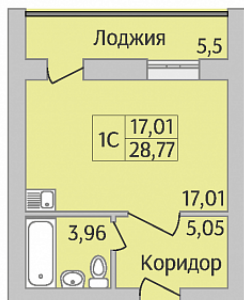
3  
58.77 м²  
119 000.-  
29.64 м²  
10  
12  
Раздельный  
лоджия

## Студия, 28.77 м², 10 эт.

## 3 481 170.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж

Студия  
28.77 м²  
121 000.-  
17.01 м²  
10



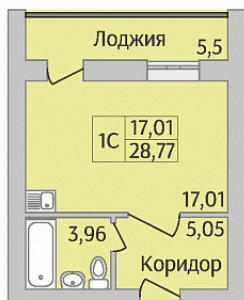
Этажей в доме 12  
Тип санузла Совмещенный  
Наличие лоджия  
балкона/лоджии

**Студия, 29.58 м², 10 эт.**



**3 105 900.-**  
Количество комнат Студия  
Общая площадь 29.58 м²  
Цена за м² 105 000.-  
Жилая площадь 17.01 м²  
Этаж 10  
Этажей в доме 12  
Тип санузла Совмещенный  
Наличие лоджия  
балкона/лоджии

**Студия, 28.77 м², 10 эт.**



**3 020 850.-**  
Количество комнат Студия  
Общая площадь 28.77 м²  
Цена за м² 105 000.-  
Жилая площадь 17.01 м²  
Этаж 10  
Этажей в доме 12  
Тип санузла Совмещенный  
Наличие лоджия  
балкона/лоджии

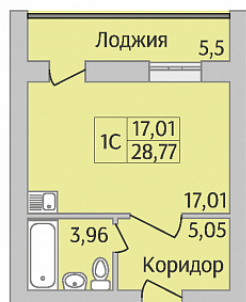
**Студия, 29.58 м², 10 эт.**



**3 105 900.-**  
Количество комнат Студия  
Общая площадь 29.58 м²  
Цена за м² 105 000.-  
Жилая площадь 17.01 м²  
Этаж 10  
Этажей в доме 12  
Тип санузла Совмещенный  
Наличие лоджия  
балкона/лоджии

**Студия, 28.77 м², 10 эт.**

**3 020 850.-**  
Количество комнат Студия  
Общая площадь 28.77 м²  
Цена за м² 105 000.-  
Жилая площадь 17.01 м²  
Этаж 10  
Этажей в доме 12



Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Совмещенный  
лоджия

## 2-к.квартира, 50 м², 10 эт.



## 5 800 000.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

2  
50 м²  
116 000.-  
17.35 м²  
10  
12  
Совмещенный  
лоджия

## 1-к.квартира, 42.4 м², 10 эт.



## 5 130 400.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Площадь кухни  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

1  
42.4 м²  
121 000.-  
15.73 м²  
12.53 м²  
10  
12  
Совмещенный  
лоджия

## 2-к.квартира, 55.59 м², 11 эт.



## 5 559 000.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь  
Площадь кухни  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

2  
55.59 м²  
100 000.-  
29.75 м²  
10.74 м²  
11  
12  
Раздельный  
лоджия

## 3-к.квартира, 58.77 м², 11 эт.

## 6 170 850.-

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м²  
Жилая площадь

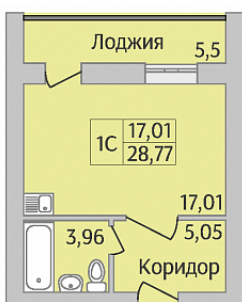
3  
58.77 м²  
105 000.-  
29.64 м²





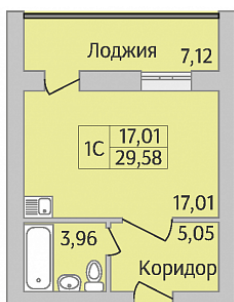
Этаж	11
Этажей в доме	12
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### Студия, 28.77 м², 11 эт.



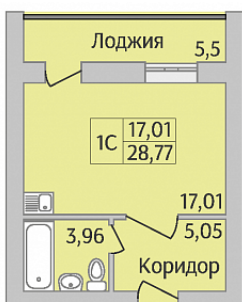
<b>3 020 850.-</b>	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.77 м²
Цена за м²	105 000.-
Жилая площадь	17.01 м²
Этаж	11
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### Студия, 29.58 м², 11 эт.



<b>3 105 900.-</b>	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.58 м²
Цена за м²	105 000.-
Жилая площадь	17.01 м²
Этаж	11
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### Студия, 28.77 м², 11 эт.



<b>3 020 850.-</b>	
Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.77 м²
Цена за м²	105 000.-
Жилая площадь	17.01 м²
Этаж	11
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия