

## Продажа Помещение свободного назначения 54 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**9 500 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Станция метро:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

**175 925.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Площадь Карла Маркса**

**г Новосибирск, ул Петухова, стр 12/4**

**54 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**1**

**17**

**На улице**

**Со двора**

**Без отделки**

Тип здания:

**Жилой дом**

## Описание

Предлагается в продажу коммерческое помещение!

Отличный вариант для инвестиций!

**ПРЕИМУЩЕСТВА:** Новый жилой дом на стадии ввода в эксплуатацию - стоимость помещения ВЫРАСТЕТ к 4 кв. 2022г.

Максимально выгодное расположение!

Рядом находятся: магазин «Ярче», «Бристоль», ТЦ Брусника.

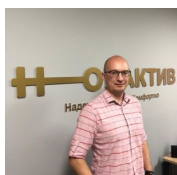
Помещение располагается на 1 этаже и имеет общую площадь 54,4 м2 свободной планировки.

Высоко развита транспортная доступность: В 3 минутах пешком остановки общественного транспорта с маршрутами как по левому, так и по правому берегу.

Инфраструктура: В радиусе 1 км расположены 4 школы, 10 детских садов, 7 спортивных секций, Дом культуры, детская и взрослая поликлиники.

Парковка: Рядом с помещением есть большая парковочная зона.

Для ПОКУПАТЕЛЯ КОМИССИЯ 0%!



**Руководитель по коммерческой  
недвижимости**

**Горн Александр**

Телефон: [79231112095](tel:79231112095)

Email: [gornA@novactiv.ru](mailto:gornA@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



