

Продажа 1-к. квартира, 35.2 м², 8/9 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

4 100 000.-

116 477.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Калининский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

-

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2014 г.

Общая площадь:

35.2 м²

Жилая площадь:

17.2 м²

Площадь кухни:	9.5 м²
Этаж:	8
Этажей в доме:	9
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Евро
Состояние объекта:	хорошее
Наличие интернета:	да
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.75 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Срочная продажа 1-ой квартиры по ул. Мясниковой, д. 8/2.

Уютная однокомнатная квартира на 8-ом этаже в 9-ти этажном кирпичном доме Калининского района города Новосибирска.

Торг возможен.

Описание квартиры:

Общая площадь - 35.2 м², жилая - 17.2 м², кухня - 9.5 м²

Высота потолков - 2.75 м.

Удобная планировка с застекленной лоджией 4 м², уютной кухней и оборудованной встроенной гардеробной, что решает проблему хранения ваших вещей.

Выполнен современный ремонт из качественных материалов: натяжные потолки, ламинат, в сан. узле выложен кафель и тёплый пол...

В квартире остается кухонный гарнитур, а также бытовая техника: варочная панель, духовой шкаф и вытяжка.

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома - кирпич

Подъезд оборудован домофоном.

Лифт пассажирско-грузовой.

Наземная парковка.

Двор оборудован детской и спортивной площадкой.

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка.

Во дворе расположены: новый детский сад 77 и новая средняя общеобразовательная школа 219.

В шаговой доступности расположены: поликлиника 29, гипермаркет Лента, Леруа Мерлен, супермаркеты Мария-ра, Магнит, Ярче и Пятёрочка, салоны красоты.

В жилмассиве развитая инфраструктура.

Дополнительная информация:

Один взрослый собственник.

Квартира более 5 лет в собственности.

Материнский капитал не использовался.

Прямая продажа.

Подходит под любые формы расчетов.

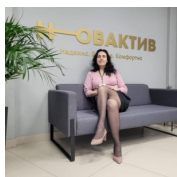
Торг возможен.

Новоактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору.

С Вами работает Команда профессионалов.



Специалист по жилой недвижимости
Наконечная Ольга
Телефон: [79231280613](tel:79231280613)
Email: nakonechnaia@novactiv.ru

Фотографии объекта

