

## Продажа ЖК "ЭРНЕСТ" Дом 1



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**от 5 000 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:

**от 190 839.- за м<sup>2</sup>**

**27**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Советский**  
**г Новосибирск, б-р Молодежи, д 21стр**  
**ЖК "ЭРНЕСТ"**  
**Дом 1**  
**2023 г.**  
**Комфорт**

Тип дома:	<b>монолит-кирпич</b>
Тип сделки:	<b>ДДУ</b>
Стадия строительства:	<b>строится</b>
Срок сдачи квартал:	<b>4</b>
Тип продажи (сделки):	<b>Продажа от застройщика</b>

## Описание

Домашний жилой комплекс «ЭРНЕСТ» расположен в тихом центре Академгородка с развитой городской инфраструктурой. Дом высотой всего 8 этажей сочетает в себе запоминающуюся яркую архитектуру и современные инженерные решения. В жилом комплексе «ЭРНЕСТ» многое предусмотрено для семей: закрытый двор для игр, спорта и отдыха, вместительные парковки для колясок, квартиры, спроектированные с акцентом на функциональность и уют, а также трехуровневая система безопасности.



**Специалист по недвижимости**

**Захарова Наталья**

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

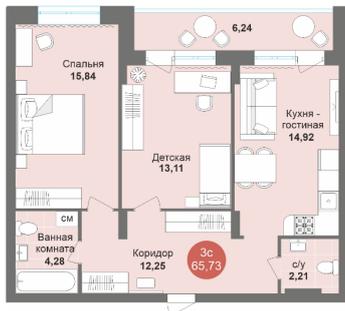
Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировки объекта

### 3-к.квартира, 65.73 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**9 550 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	65.73 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	145 291.-
Жилая площадь	28.95 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 3-к.квартира, 69.22 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**10 090 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	69.22 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	145 767.-
Жилая площадь	39.13 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 2-к.квартира, 54.88 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**8 350 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	54.88 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	152 150.-
Жилая площадь	32.98 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 2-к.квартира, 51.91 м<sup>2</sup>, 1 эт.



**8 050 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	51.91 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	155 076.-
Жилая площадь	27.26 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.04 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 3-к.квартира, 69.22 м<sup>2</sup>, 2 эт.

**10 190 000.-**

Количество комнат	3
-------------------	---



Общая площадь 69.22 м<sup>2</sup>  
 Цена за м<sup>2</sup> 147 212.-  
 Жилая площадь 39.13 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни 5 м<sup>2</sup>  
 Этаж 2  
 Этажей в доме 8  
 Тип санузла Раздельный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**2-к.квартира, 54.88 м<sup>2</sup>, 2 эт.**



**8 450 000.-**  
 Количество комнат 2  
 Общая площадь 54.88 м<sup>2</sup>  
 Цена за м<sup>2</sup> 153 972.-  
 Жилая площадь 32.98 м<sup>2</sup>  
 Этаж 2  
 Этажей в доме 8  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**2-к.квартира, 51.91 м<sup>2</sup>, 2 эт.**



**8 150 000.-**  
 Количество комнат 2  
 Общая площадь 51.91 м<sup>2</sup>  
 Цена за м<sup>2</sup> 157 003.-  
 Жилая площадь 27.26 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни 16.04 м<sup>2</sup>  
 Этаж 2  
 Этажей в доме 8  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**2-к.квартира, 54.88 м<sup>2</sup>, 3 эт.**



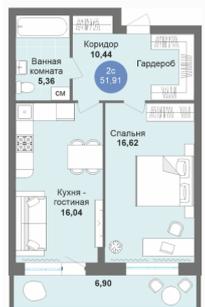
**8 500 000.-**  
 Количество комнат 2  
 Общая площадь 54.88 м<sup>2</sup>  
 Цена за м<sup>2</sup> 154 883.-  
 Жилая площадь 32.98 м<sup>2</sup>  
 Этаж 3  
 Этажей в доме 8  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**2-к.квартира, 51.91 м<sup>2</sup>, 3 эт.**

**8 150 000.-**  
 Количество комнат 2  
 Общая площадь 51.91 м<sup>2</sup>  
 Цена за м<sup>2</sup> 157 003.-  
 Жилая площадь 27.26 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни 16.04 м<sup>2</sup>



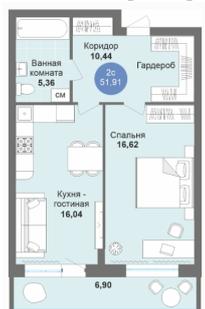
**2-к.квартира, 51.91 м², 4 эт.**



**2-к.квартира, 54.88 м², 5 эт.**



**2-к.квартира, 51.91 м², 5 эт.**



**2-к.квартира, 43.93 м², 6 эт.**

Этаж	3
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

<b>8 100 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	51.91 м²
Цена за м²	156 039.-
Жилая площадь	27.26 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	4
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

<b>8 550 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	54.88 м²
Цена за м²	155 794.-
Жилая площадь	32.98 м²
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

<b>8 200 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	51.91 м²
Цена за м²	157 966.-
Жилая площадь	27.26 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

<b>7 300 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	43.93 м²
Цена за м²	166 173.-
Жилая площадь	12.08 м²



Этаж 6  
 Этажей в доме 8  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**2-к.квартира, 51.91 м², 7 эт.**



**8 300 000.-**  
 Количество комнат 2  
 Общая площадь 51.91 м²  
 Цена за м² 159 892.-  
 Жилая площадь 27.26 м²  
 Площадь кухни 5 м²  
 Этаж 7  
 Этажей в доме 8  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**2-к.квартира, 51.91 м², 8 эт.**



**8 300 000.-**  
 Количество комнат 2  
 Общая площадь 51.91 м²  
 Цена за м² 159 892.-  
 Жилая площадь 27.26 м²  
 Площадь кухни 5 м²  
 Этаж 8  
 Этажей в доме 8  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**Студия, 26.2 м², 1 эт.**



**5 000 000.-**  
 Количество комнат Студия  
 Общая площадь 26.2 м²  
 Цена за м² 190 840.-  
 Жилая площадь 16.68 м²  
 Этаж 1  
 Этажей в доме 8  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**2-к.квартира, 49.3 м², 1 эт.**

**7 750 000.-**  
 Количество комнат 2  
 Общая площадь 49.3 м²  
 Цена за м² 157 201.-  
 Жилая площадь 15.94 м²



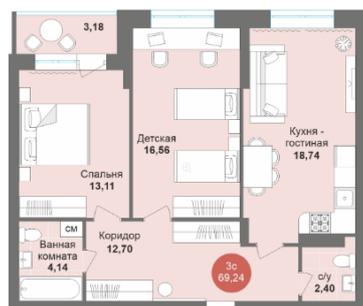
Этаж 1  
Этажей в доме 8  
Тип санузла Совмещенный  
Наличие лоджия  
балкона/лоджии

**3-к.квартира, 70.7 м<sup>2</sup>, 1 эт.**



**11 600 000.-**  
Количество комнат 3  
Общая площадь 70.7 м<sup>2</sup>  
Цена за м<sup>2</sup> 164 074.-  
Жилая площадь 22.21 м<sup>2</sup>  
Этаж 1  
Этажей в доме 8  
Тип санузла Раздельный  
Наличие лоджия  
балкона/лоджии

**3-к.квартира, 69.45 м<sup>2</sup>, 1 эт.**



**11 350 000.-**  
Количество комнат 3  
Общая площадь 69.45 м<sup>2</sup>  
Цена за м<sup>2</sup> 163 427.-  
Жилая площадь 29.67 м<sup>2</sup>  
Этаж 1  
Этажей в доме 8  
Тип санузла Раздельный  
Наличие лоджия  
балкона/лоджии

**2-к.квартира, 51.47 м<sup>2</sup>, 2 эт.**



**8 150 000.-**  
Количество комнат 2  
Общая площадь 51.47 м<sup>2</sup>  
Цена за м<sup>2</sup> 158 345.-  
Жилая площадь 16.84 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни 15.87 м<sup>2</sup>  
Этаж 2  
Этажей в доме 8  
Тип санузла Совмещенный  
Наличие лоджия  
балкона/лоджии

**3-к.квартира, 70.7 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**10 450 000.-**  
Количество комнат 3  
Общая площадь 70.7 м<sup>2</sup>  
Цена за м<sup>2</sup> 147 808.-  
Жилая площадь 22.21 м<sup>2</sup>  
Этаж 2



**3-к.квартира, 70.7 м<sup>2</sup>, 3 эт.**



Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

8  
Раздельный  
лоджия

**10 500 000.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м<sup>2</sup>  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

3  
70.7 м<sup>2</sup>  
148 515.-  
22.21 м<sup>2</sup>  
3  
8  
Раздельный  
лоджия

**Студия, 26.2 м<sup>2</sup>, 4 эт.**



**5 200 000.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м<sup>2</sup>  
Жилая площадь  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

Студия  
26.2 м<sup>2</sup>  
198 473.-  
16.68 м<sup>2</sup>  
4  
8  
Совмещенный  
лоджия

**2-к.квартира, 51.47 м<sup>2</sup>, 5 эт.**



**8 100 000.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м<sup>2</sup>  
Жилая площадь  
Площадь кухни  
Этаж  
Этажей в доме  
Тип санузла  
Наличие  
балкона/лоджии

2  
51.47 м<sup>2</sup>  
157 373.-  
16.84 м<sup>2</sup>  
15.87 м<sup>2</sup>  
5  
8  
Совмещенный  
лоджия

**Студия, 26.2 м<sup>2</sup>, 5 эт.**

**5 300 000.-**

Количество комнат  
Общая площадь  
Цена за м<sup>2</sup>  
Жилая площадь  
Этаж

Студия  
26.2 м<sup>2</sup>  
202 290.-  
16.68 м<sup>2</sup>  
5



Этажей в доме 8  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**2-к.квартира, 48.79 м², 7 эт.**



**8 150 000.-**  
 Количество комнат 2  
 Общая площадь 48.79 м²  
 Цена за м² 167 042.-  
 Жилая площадь 16.76 м²  
 Площадь кухни 14.83 м²  
 Этаж 7  
 Этажей в доме 8  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**Студия, 26.07 м², 7 эт.**



**5 350 000.-**  
 Количество комнат Студия  
 Общая площадь 26.07 м²  
 Цена за м² 205 217.-  
 Жилая площадь 14.27 м²  
 Площадь кухни 5 м²  
 Этаж 7  
 Этажей в доме 8  
 Тип санузла Совмещенный  
 Наличие балкон  
 балкона/лоджии