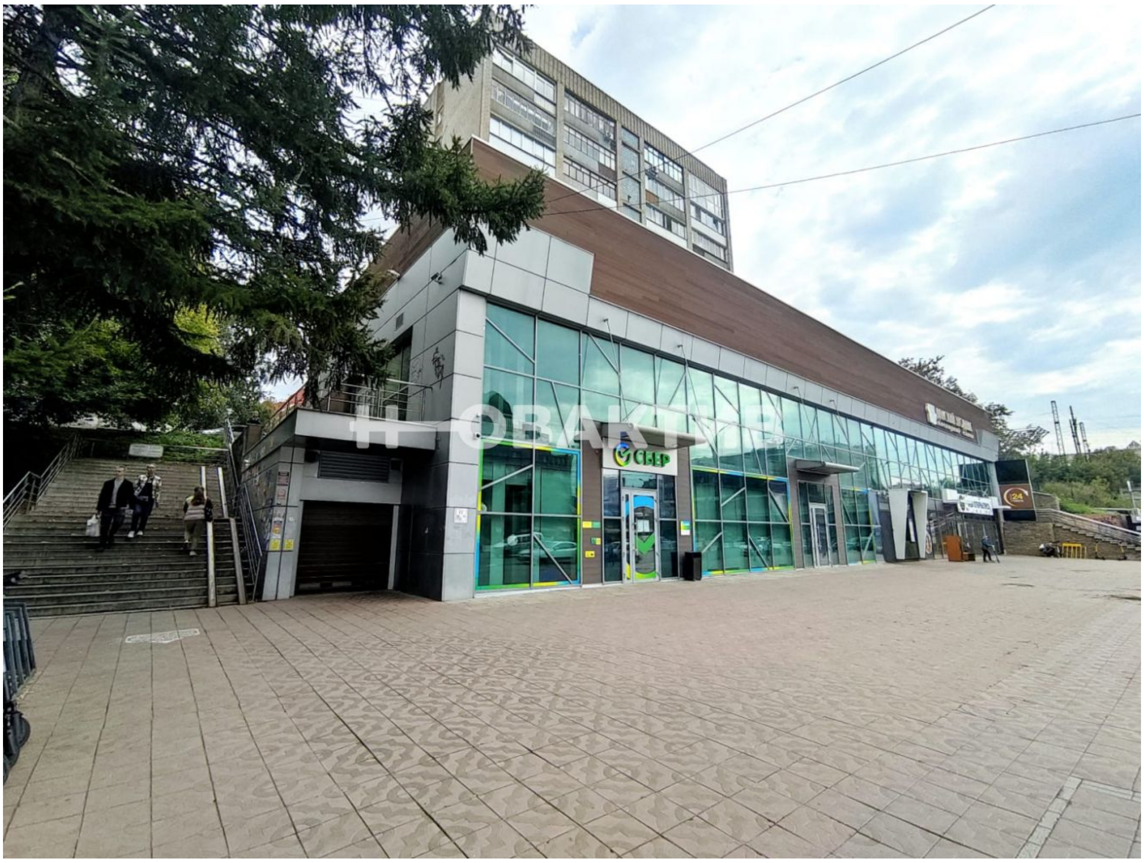
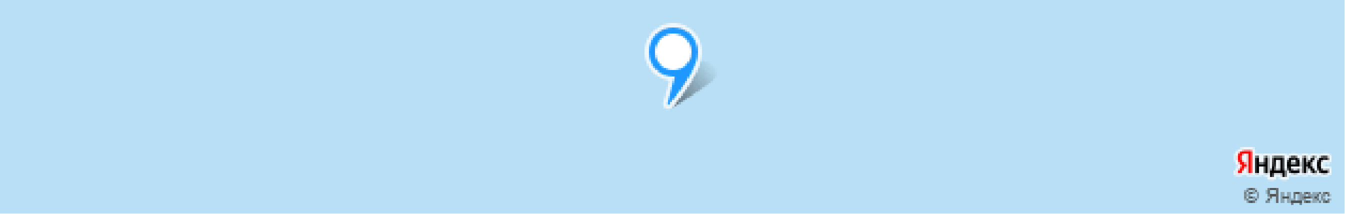
Аренда Помещение свободного назначения 500м²





[Ссылка на объект]

750 000.- Месяц **1 500.- за м²**

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, Красный пр-кт, д 88**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**500 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**2**
Этажность дома:	**10**
Тип парковки:	**На улице**

Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Без отделки**
Тип здания:	**Жилой дом**
Планировка офисного помещения:	**Открытая**

Описание

Самое выгодное предложение на Красном проспекте.

Помещение свободного назначения

Потолки 4 метра

50кв. электро мощности.

Витражное остекление с видом на красный проспект.

Соседние арендаторы: Сбер Банк, Вкусно и Точка, Дамский угодник

Остановка общественного транспорта прямо перед зданием

Мимо входа в ресторан Активный пешеходный трафик .

Установлена профессиональная вытяжка рассчитанная на ресторан.

Активная система пожаро-тушения.

Система отопления рассчитана с учетом Панорамного остекления.

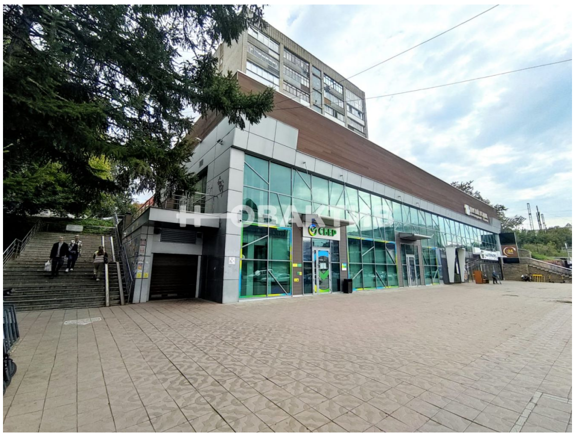
Стеклянная входная группа.

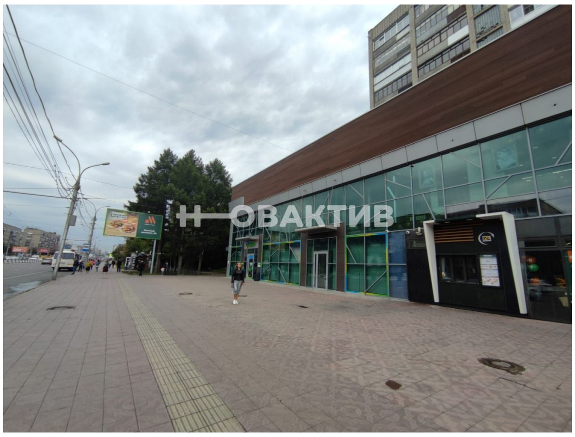
Есть Андресоль, позволяющая сделать лифт для разгрузки со стороны двора, или пожарный выход

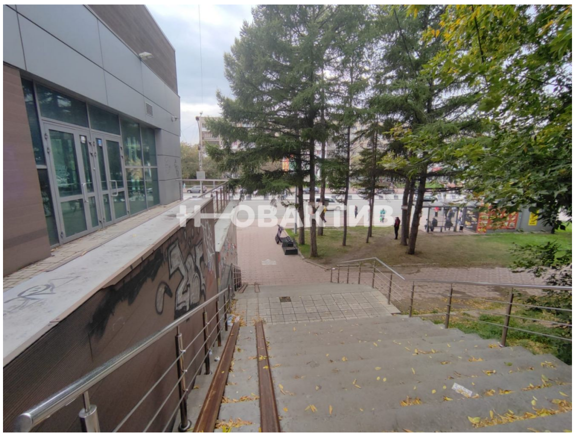
Работаем и в выходные. Звоните.

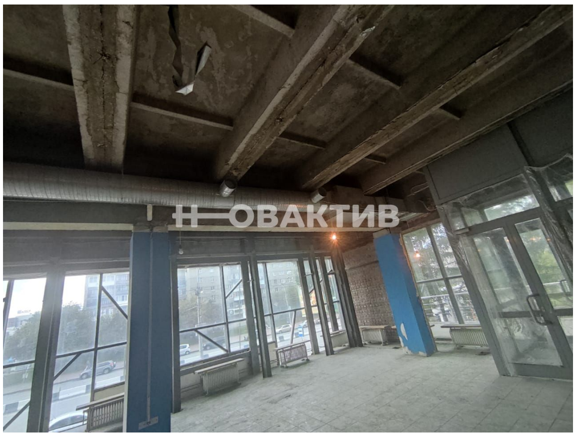
Специалист по коммерческой недвижимости
Александр Блинов
Телефон: 79231087488
Email: blinov@novactiv.ru

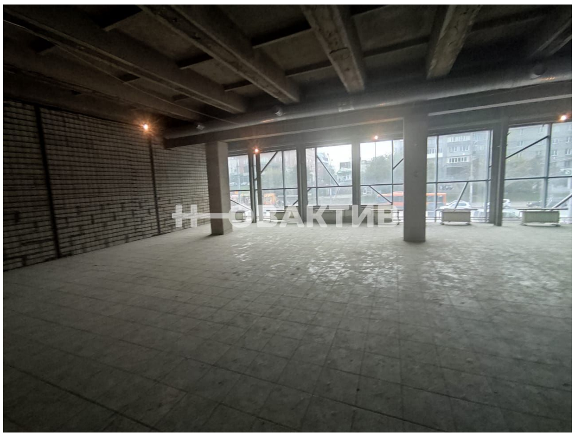
Фотографии объекта

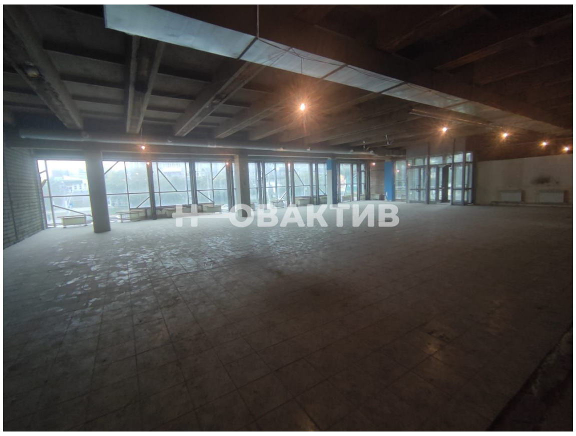


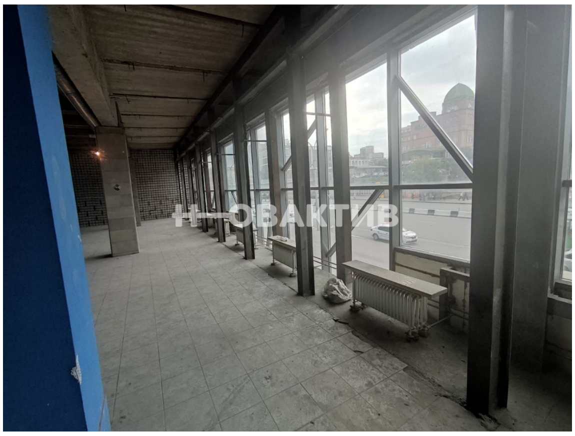




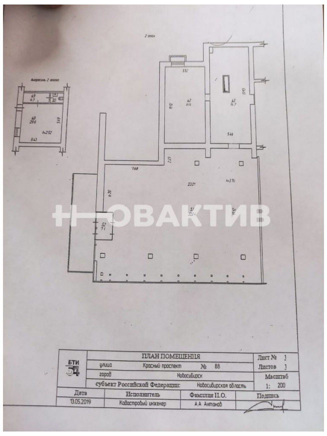








НОВАКТИВ


НОВАКТИВ
БТИ
54
ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ
улица
Красный проспект
№ 88
город
Новосибирск
субъект Российской Федерации:
Новосибирская область
Лист № 1
Листов 1
Масштаб
1: 200
Дата
13.05.2019
Исполнитель
Кадастровый инженер
Фамилия И.О.
А.А. Антонов
Подпись