

Продажа 5-к. квартира, 162 м², 3/4 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**21 000 000.-****129 629.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Краснодарский край

Населенный пункт:

Сочи

Район/Микрорайон:

Лазаревский

Адрес объекта:

**Краснодарский край, г Сочи,
Магнитогорский пер, д 2/1**

Количество комнат:

5

Год постройки дома:

2015 г.

Общая площадь:

162 м²

Жилая площадь:

140 м²

Площадь кухни:	20 м²
Этаж:	3
Этажей в доме:	4
Тип санузла:	2
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Евро
Состояние объекта:	хорошее
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Уютная квартира в ЖК Hobzaland (Хобзалэнд)

Описание квартиры:

- Общая площадь 162 кв.м, жилая 140 кв.м, кухняниша 20 кв.м
- Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и оборудованной гардеробной.
- Сделан современный дизайнерский ремонт, качественная входная дверь.
- Квартира расположена на 3 этаже.
- Высота потолков 3 м.

Характеристика дома и придомовой территории:

- Материал дома монолит
- Подъезд оборудован домофоном видеокамерами.
- Двор оборудован благоустроенной современной детской и спортивной площадкой.
- Наземный паркинг.

Преимущества локации:

- Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка.
- Имеется собственный пляж в 1 км от дома.
- 30 км до Сочи.

Дополнительная информация:

- Быстрый выход на сделку
- Один взрослый собственник
- Материнский капитал не использовался
- Подходит под любые формы расчетов

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов.



**Специалист по жилой недвижимости
Белов Олег**
Email: belov.o@novactiv.ru

Фотографии объекта







