

Продажа ЖК "Мылзавод" Дом 7



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 11 320 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:

от 178 548.- за м²

2
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Центральный
г Новосибирск, ул Семьи Шамшиных,
д 91
ЖК "Мылзавод"
Дом 7
2026 г.

Класс жилья:

Тип дома:

Тип сделки:

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

Комфорт

монолит-кирпич

ДДУ

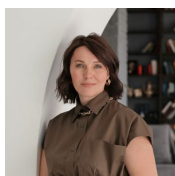
строится

1

Продажа от застройщика

Описание

Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика. Она дает возможность насытить старые, неиспользуемые территории новыми востребованными функциями и таким образом «вернуть» городу утраченные пространства. Сегодня вокруг квартала уже сформирована транспортная и социальная инфраструктура. Жители «Мылзавода» смогут быстро добраться до главных достопримечательностей города — театра оперы и балета, «Глобуса» и краеведческого музея. В шаговой доступности расположены автобусные остановки, две станции метро, четыре школы, а также один из самых больших торговых центров города — «Галерея».



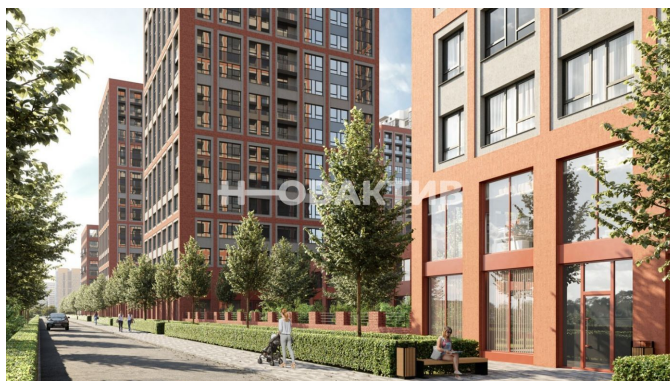
Специалист по недвижимости

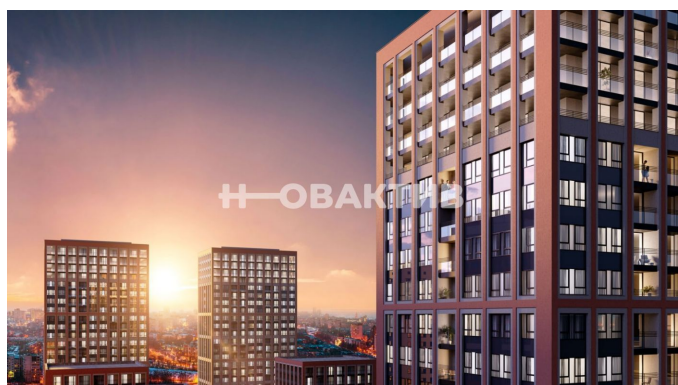
Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

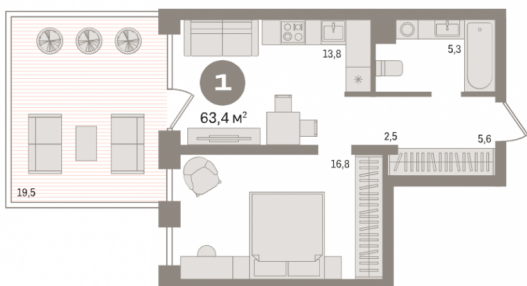
Фотографии объекта





Планировки объекта

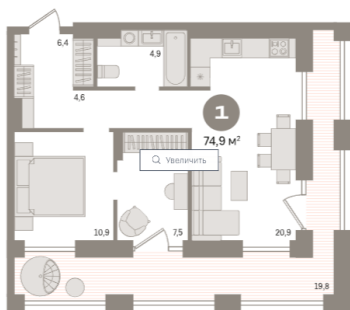
1-к.квартира, 63.4 м², 3 эт.



11 320 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	63.4 м ²
Цена за м ²	178 549.-
Жилая площадь	16.8 м ²
Площадь кухни	13.8 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	Терраса

1-к.квартира, 74.9 м², 16 эт.



13 380 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	74.9 м ²
Цена за м ²	178 638.-
Жилая площадь	31.8 м ²
Площадь кухни	4.9 м ²
Этаж	16
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия