

**Продажа ЖК Ботаника Дом 6**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 5 900 000.-****от 125 531.- за м<sup>2</sup>****Планировок:****3****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Кольцово****Адрес объекта:****Новосибирская обл, рп Кольцово, ул  
Кольцевая, д бстр****Название ЖК:****ЖК Ботаника****Корпус ЖК:****Дом 6****Срок сдачи год:****2022 г.****Класс жилья:****Комфорт**

Тип дома:

Тип сделки:

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

**Кирпичный****дду****строится****4****Продажа от застройщика**

## Описание

Botanica — это новый формат жизни рядом с центром Кольцово. Место для тех, кто хочет сохранить связь с природой и повысить уровень комфорта. Дома квартала построены вдоль естественной лесной полосы, обособленно от других населенных пунктов. Часть первозданного леса на территории квартала преобразована в парк. Кирпичные таунхаусы и квартиры с террасами обеспечивают просторное и теплое пространство дома, а природная красота и чистейший воздух способствуют хорошему настроению и здоровью жителей. Непосредственная близость к инфраструктуре наукограда создает для юных жителей квартала-парка уникальную возможность обучения и развития рядом с домом. На территории квартала-парка будут работать: детский сад магазин На расстоянии 1 км находятся: престижное учебное заведение «Лицей Технополис» Биотехнопарк Новосибирской области

**Специалист по недвижимости****Захарова Наталья**Телефон: [79231217788](tel:79231217788)Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





## Планировки объекта

### 2-к.квартира, 47 м<sup>2</sup>, 1 эт.



### 2-к.квартира, 54 м<sup>2</sup>, 1 эт.



### 2-к.квартира, 48 м<sup>2</sup>, 4 эт.



**5 900 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	47 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	125 532.-
Жилая площадь	33.72 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	4.15 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

**6 400 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	54 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	118 519.-
Жилая площадь	36.55 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	3.74 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	Терраса

**5 990 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	48 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	124 792.-
Жилая площадь	33.72 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	4.15 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон