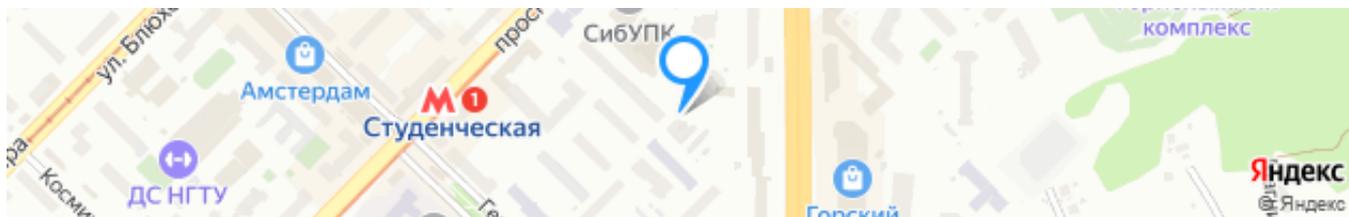


Продажа 1-к Квартиры 43.5м²



[Ссылка на объект](#)

8 300 000.-

190 804.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Станция метро:

Студенческая

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Немировича-Данченко, д 167/1

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2021 г.

Общая площадь:

43.5 м²

Жилая площадь:	24 м²
Площадь кухни:	4 м²
Этаж:	16
Этажей в доме:	25
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Евро
Состояние объекта:	отличное
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продается 1-комнатная квартира в ЖК Расцветай на Маркса, по адресу: г. Новосибирск, ул. Немировича - Данченко 167/1.

Квартира на 16-м этаже 25 - ти этажного кирпичного дома с общей площадью квартиры 43,5 кв.м.

В квартире уже выполнен качественный ремонт в нейтральных тонах, который ещё долгое время будет оставаться актуальным. Осталось только добавить акценты в интерьере по вкусу.

Вся мебель и техника в подарок покупателю!

Жилой комплекс расположен вблизи Коммунального моста и реки Обь, а поэтому обеспечен хорошей инфраструктурой и транспортной доступностью:

-в 7 минутах на автомобиле - будущая хоккейная ледовая арена;

-в 8 минутах пешком - ст. метро "Студенческая";

-в 10 минутах на транспорте - ТРЦ "Мега" с гипермаркетом "АШАН" и "Леруа Мерлен";

-в 15 минутах - центр города.

Дом расположен в отличной локации, в центре Левобережья. Инфраструктура и объекты социальной значимости в шаговой доступности. В непосредственной близости два Высших образовательных учреждения.

-ТЦ: Версаль, Сан-Сити, МЕГА.

-ТРИ детских сада -ПЯТЬ школ и лицеев.

Помощь в получении ипотеки!

Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки!



**Специалист по жилой недвижимости
Бехтяева Алла**

Телефон: [79232222083](tel:79232222083)

Email: bekhtieva@novactiv.ru

Фотографии объекта





