

Продажа 1-к Квартиры 32.6м²[Ссылка на объект](#)**2 750 000.-****84 355.- за м²****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры - вторичное жильё****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Кировский****Станция метро:****Площадь Карла Маркса****Адрес объекта:****г Новосибирск, ул Зорге, д 271****Количество комнат:****1****Год постройки дома:****1973 г.****Общая площадь:****32.6 м²****Жилая площадь:****18.9 м²****Площадь кухни:****6.1 м²****Этаж:****9****Этажей в доме:****9****Тип санузла:****Совмещенный**

Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие телефона:	да
Наличие интернета:	да
Мусоропровод:	да
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

- Продажа 1 квартира 32.6 м² по ул. Зорге**

- Успей купить по привлекательной цене.

- Описание квартиры:**

- Общая площадь – 32.6 м², жилая – 18.9 м², кухня – 6.1 м²

- Удобная планировка с изолированной комнатой.

- Высота потолков 2.5 м.

- Квартира расположена на 9 этаже, с которого открывается красивый вид на город.

- Качественная входная дверь.

- Характеристика дома и придомовой территории:**

- Материал дома - кирпич

- Подъезд оборудован домофоном. Лифт пассажирский.

- Двор оборудован детской площадкой.

- Преимущества локации:**

- Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка, конечная.

- Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположены Затулинский парк, сквер "Рассвет", стадион Фламинго.

- Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной

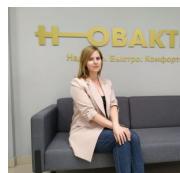
инфраструктуры. В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника.

• Дополнительная информация:

- Быстрый выход на сделку
- Один взрослых собственник
- Квартира более 5 лет в собственности
- Обременения нет, материнский капитал не использовался
- Прямая продажа
- Подходит под любые формы расчетов

• Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



Специалист по жилой недвижимости
Лазаренко Наталья
Email: lazarenko@novactiv.ru

Фотографии объекта





