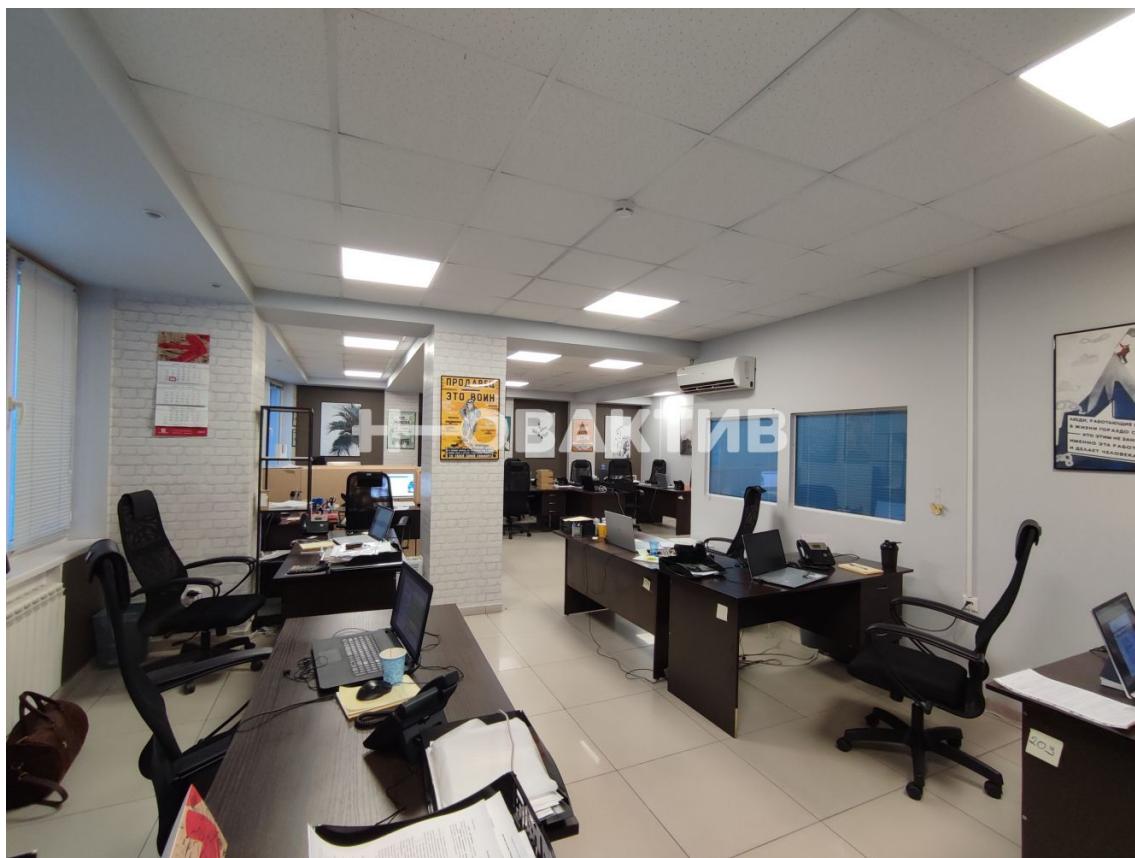


Продажа Офисное помещение 157м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**8 950 000.-****57 006.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Центральный

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Писарева, д 102

Общая площадь:

157 м²

Вид объекта:

Офисное помещение

Этаж:

4

Этажность дома:

8

Тип парковки:

На улице

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

С улицы

Офисная

Бизнес-центр

Кабинетная

**Упрощенная система
налогообложения**

Описание

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации:

- удобная транспортная доступность,
- размещение в бизнес-центре.

Привлекательность объекта:

- офисное помещение с парковочным местом (парковка на 4 этаже),
- единая управляющая компания,
- охраняемая территория,
- большая парковка, удобный подъезд транспорта,
- Центральный район.

Описание объекта:

- офисное помещение 130,5кв.м. на 4 этаже бизнес-центра, помещение разделено на небольшие комнаты,
- парковочное место на 4 этаже бизнес-центра (27кв.м.) позволяет осуществлять доставку товара и оборудования на этаж,
- есть возможность провести перепланировку помещения,
- помещение с ремонтом,

Условия сделки:

- прямая продажа,
- документы готовы к сделке, объект без обременений,
- просмотр по предварительной договоренности.

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Брокер по коммерческой
недвижимости
Прейзер Никита**
Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта

