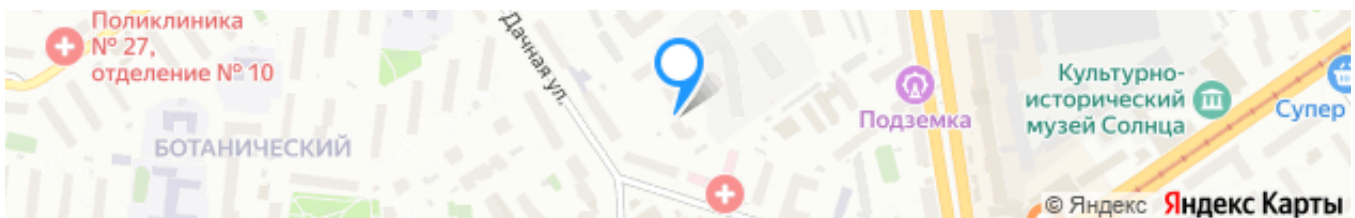


## Продажа 1-к Квартиры 37м²



[Ссылка на объект](#)

**от 6 150 000.-**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Станция метро:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:

**от 166 216.- за м²**

**1**  
**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Заельцовский**  
**Заельцовская**  
**г Новосибирск, Красный пр-кт, д 167/4**  
**1**  
**2022 г.**  
**37 м²**

Площадь кухни:	<b>12 м²</b>
Этаж:	<b>7</b>
Этажей в доме:	<b>9</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>2 балкона</b>
Ремонт:	<b>Требуется</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Тип дома:	<b>монолитный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

Успей купить по привлекательной цене уютную квартиру

## Описание квартиры

Квартира общей площадью 37,6 кв.м

Удобная планировка с изолированными комнатами.

Высота потолков 2,74

Квартира расположена на 7 этаже 9 этажного дома, потрясающий вид во двор, тихо и спокойно, уютно.

## Характеристика дома и придомовой территории

Отделка предчистовая

Материал дома монолит-кирпич

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Два лифта пассажирский и грузовой

Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой.

Закрытая охраняемая территория, подземный паркинг с прямым доступом из лифта.

## Преимущества локации

ЖК «Расцветай на Красном» расположен в Тихом центре.

Всего в 5 минутах пешком от станции метро «Заельцовская»

и пл. Калинина – крупнейшей транспортной и инфраструктурной развязки города.

В пешей доступности школы, гимназии, детские сады

## Дополнительная информация

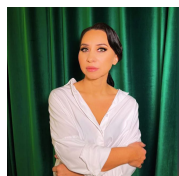
Быстрый выход на сделку

Двое взрослых собственников

Подходит под любые формы расчетов

**Новоактив** - агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



**Бренд менеджер**

**Сорокина Алла**

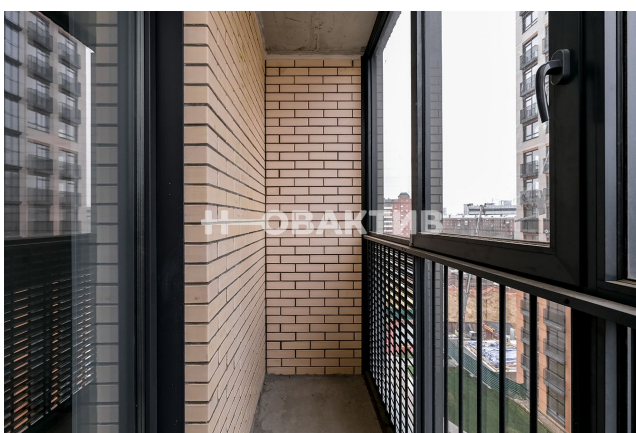
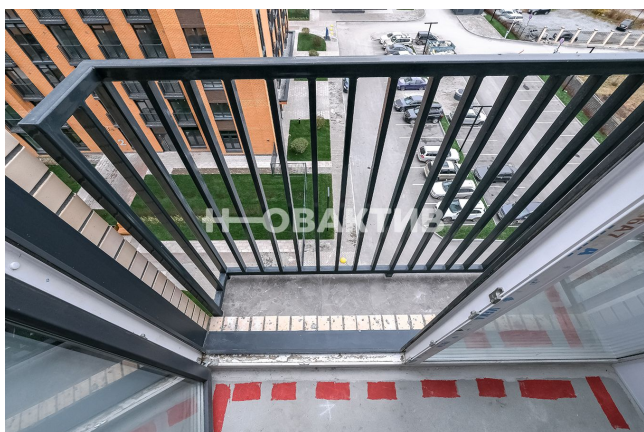
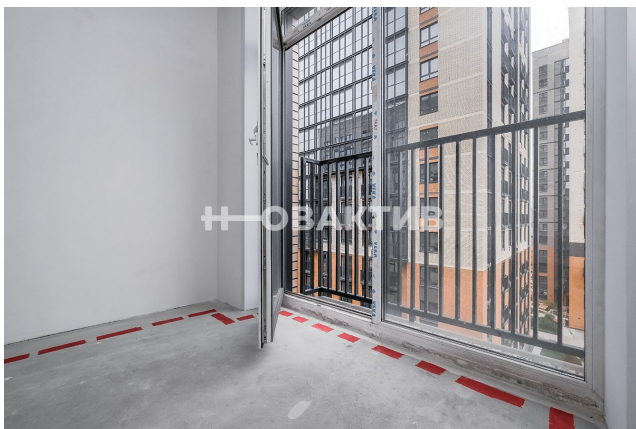
Телефон: [79232222083](tel:79232222083)

Email: [sorokina@novactiv.ru](mailto:sorokina@novactiv.ru)

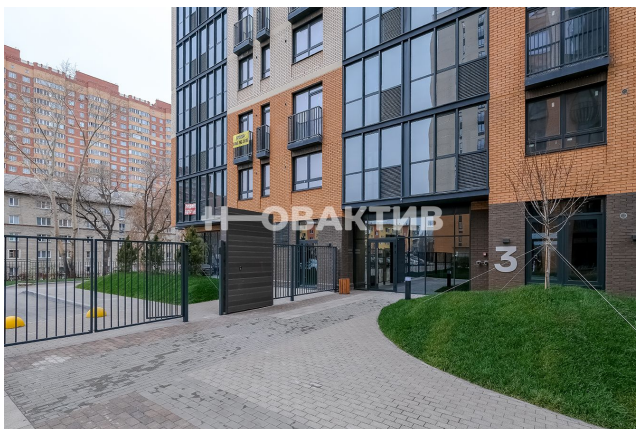
## Фотографии объекта











## Планировки объекта

1-к.квартира, 37 м<sup>2</sup>, 7 эт.

6 400 000.-