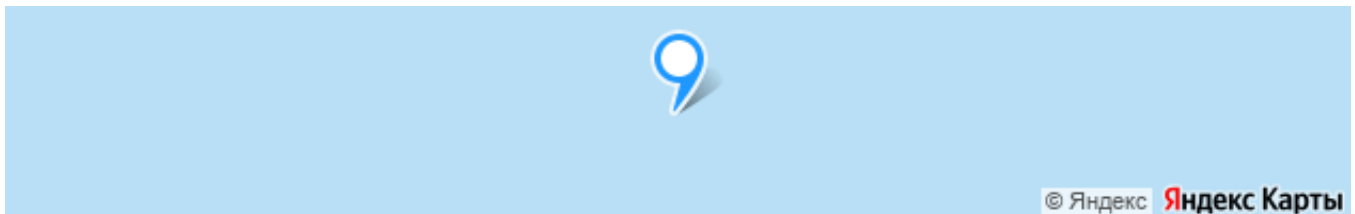
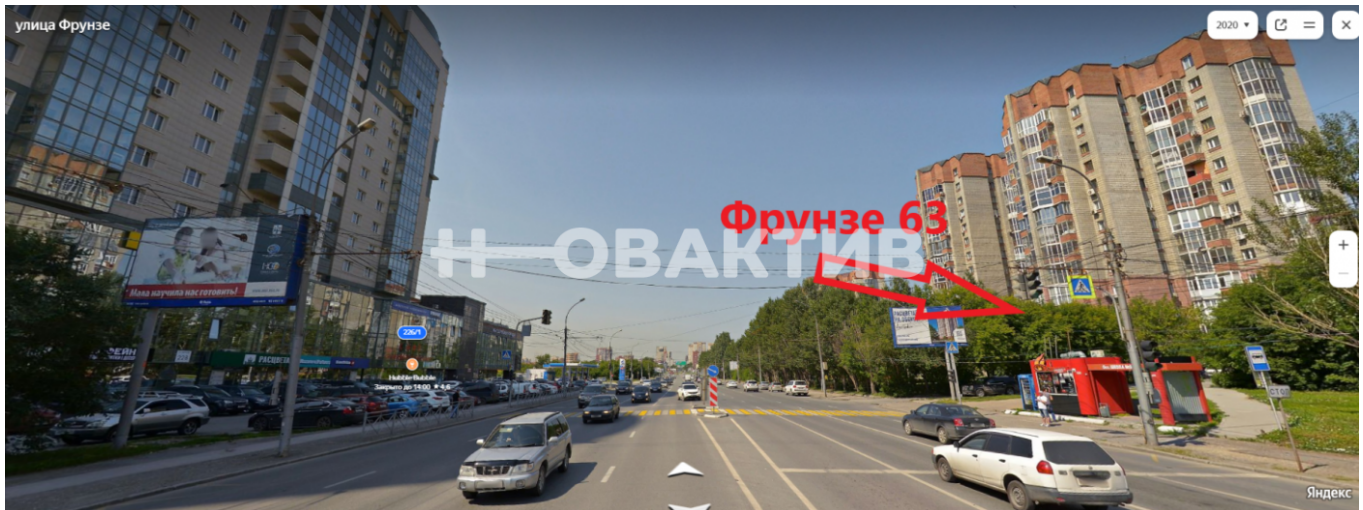


## Аренда Складское помещение 25 м²



[Ссылка на объект](#)

**8 000.-** Месяц

**320.-** за м²

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Дзержинский**

Станция метро:

**Берёзовая роща**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Фрунзе, д 63**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**25 м²**

Вид объекта:

**Складское помещение**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**14**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Офисная**

Тип здания:

**Жилой дом**

Планировка офисного помещения:

**Кабинетная**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

Статус земли:

**Поселений**

## Описание

### **АРЕНДА СКЛАДСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ОТЛИЧНОЙ ЛОКАЦИИ!**

**Для арендаторов КОМИССИИ НЕТ!**

#### **ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:**

- Общая площадь -25 м2
- Теплое, сухое помещение
- При необходимости предоставим арендные каникулы на ремонт

#### **ПЕРИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:**

- Первая линия магистральной улицы с пропускной способностью до 4500 авто и высоким пешеходным трафиком
- До станции метро «Берёзовая Роща» 4 минуты пешком
- В шаговой доступности находится ТРЦ «Сибирский Молл», жилые комплексы Grando и Созвездие
- Через дорогу большое количество предприятий розничной торговли, сферы услуг и общепита
- В этом же задании находятся: пункт выдачи экспрессдоставки «СДЭК», магазин «Ярче», медицинский центр, ремонтная мастерская
- Густонаселенный район, очень развитая инфраструктура
- Рядом всегда есть парковочные места

#### **ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**

○

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Адылбаева Ирина**

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: [adilbaeva@novactiv.ru](mailto:adilbaeva@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

