

Аренда Производственное помещение 345 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

250 000.- Месяц

724.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Оловозаводская, д 20/1

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

345 м²

Вид объекта:

Производственное помещение

Этаж:

1

Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	Со двора
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Административное здание
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	Упрощенная система налогообложения

Описание

Лучшее предложение!!! Готовый бизнес по цене аренды!

Комиссия агентства 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Первая линия!
- Удобное расположение!

Привлекательность объекта:

- Отлично подойдет под любой бизнес, производство, СТО, склад.
- Действующее СТО!
- Возможна аренда с оборудованием и персоналом!

Потенциал объекта:

- Уже готовый бизнес - СТО, есть наработанные клиенты за много лет!
- Можно использовать как помещение свободного назначения!
- Переформатировать под любой подходящий деятельности на ваше усмотрение!

Описание объекта:

- Высота потолка 9 метров! Высота ворот 5 метров!
- Есть 4 подъемника, яма на три машины!
- Имеется охранно-пожарная сигнализация + видеонаблюдение внутри и на улице с дистанционным доступом
- Просторная вместительная парковка! Охраняемая территория!
- Имеется обустроенные места для зоны ожидания и отдела продаж!
- Много пространства для рекламы со стороны ворот!
- Так же на территории есть много офисных помещений!

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Никонорова Кристина

Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта



