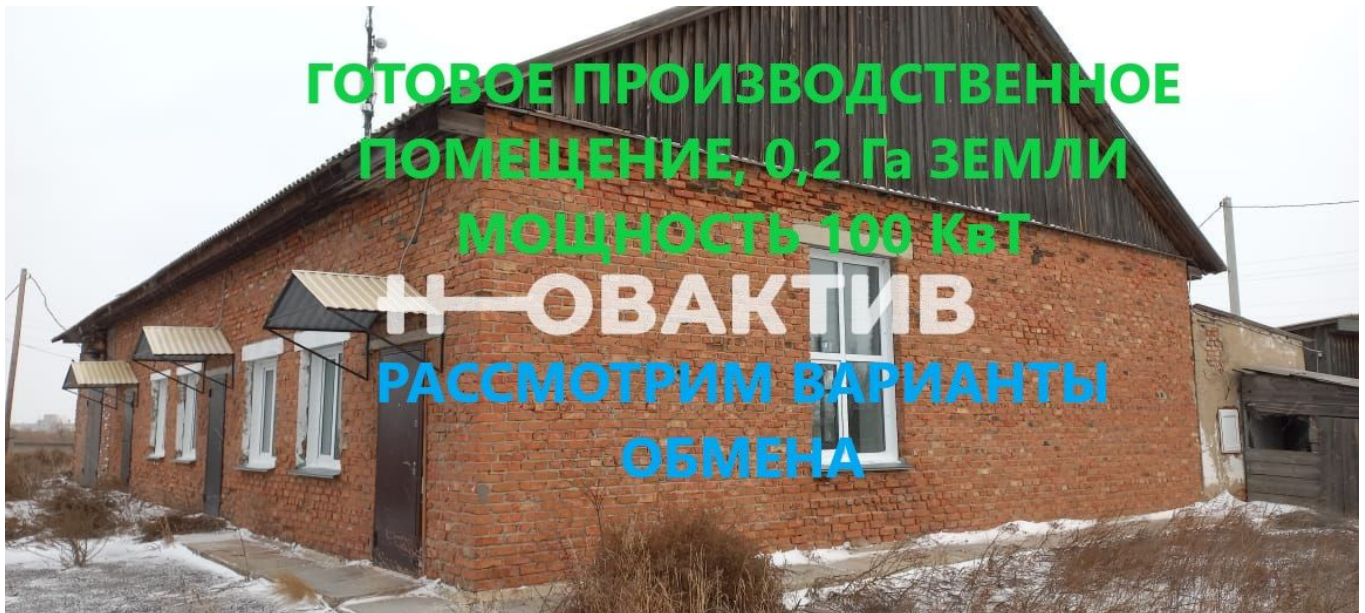


## Продажа Помещение свободного назначения 375 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**3 565 000.-**

**9 506.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Карасук**

Адрес объекта:

**Новосибирская область, Карасук, ул. Новосибирская, 78/2**

Общая площадь:

**375 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Другой**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

### ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ПО СУПЕР ЦЕНЕ!

Комиссия для покупателя 0%

**ВОЗМОЖЕН ОБМЕН, РАССРОЧКА!**

#### Преимущества локации:

- в черте города
- удобные подъездные пути для автомашин любой грузоподъемности
- огороженная, асфальтированная территория

#### Привлекательность объекта:

- Новое отдельностоящее здание + ремонт помещений
- Возможна продажа с оборудованием под хлебопекарный цех (стоимость обсуждается).
- Электрические мощности - 100 кВт.

#### Потенциал объекта:

- Использовать для любого вида производства
- Организовать офис, склад, мастерскую и пр.
- Переформатировать под любой подходящий вид деятельности на ваше усмотрение

#### Описание объекта:

- Новое, отдельностоящее здание с ремонтом
- Три входа
- Два гаража
- Огороженная территория
- Подъездные пути для грузового транспорта
- Имеется парковка

#### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

#### Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

Специалист по коммерческой  
недвижимости

Чуенко Юлия

Email: [chuenko@novactiv.ru](mailto:chuenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

