

Продажа 3-к.квартира, 81 м², 1/17 эт.[Ссылка на объект](#)**8 500 000.-****104 938.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Площадь кухни:

Этаж:

Этажей в доме:

Тип санузла:

Продажа**Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Кировский****Площадь Карла Маркса****г Новосибирск, ул Петухова, д 156, кв 153****3****2014 г.****81 м²****6 м²****1****17****Раздельный**

Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Дизайнерский
Состояние объекта:	отличное
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продам 3-х комнатную квартиру с просторной кухней-гостиной

Описание квартиры:

Общая площадь - 81,3 м2, жилая - 52,6 м2, окна выходят на обе стороны дома;

Удобная планировка с изолированными комнатами и просторной кухней-гостиной;

Сделан современный дизайнерский ремонт с использованием качественных строительных материалов, большая лоджия с панорамными окнами, на кухне теплый пол, качественная входная дверь;

В квартире остается кухонный гарнитур со столешницей из камня.

Характеристика дома и придомовой территории:

Подъезд оборудован домофоном;

На въезде во двор устанавливается шлагбаум;

Двор оборудован современной детской площадкой, всегда есть свободные места для парковки.

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 3-х минутах остановка общественного транспорта;

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположен лесопарк им. академика Синягина, обитателями которого являются белки;

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры, в пешей доступности магазины и кафе, аптеки, школы, детские

сады, поликлиника, в 5-ти минутах езды ТЦ Мега, для отдыха и досуга рядом с домом находится хоккейная коробка;

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку;

Один взрослый собственник;

Обременения нет, материнский капитал не использовался;

Подходит под любые формы расчетов.

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору.

С Вами работает Команда профессионалов.



Ваш менеджер

Фотографии объекта









