

Аренда Помещение свободного назначения 70.6м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

80 000.- Месяц

1 133.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Центральный

Станция метро:

Площадь Ленина

Адрес объекта:

**Новосибирская область, Новосибирск,
Серебренниковская ул., 13**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

70.6 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:	-1
Этажность дома:	4
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Жилой дом
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение!!!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Рядом находится здание Сбербанка
- До станции метро Площадь Ленина 10 минут

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж, отдельный вход с огороженной зоной
- Оборудовано охранной сигнализацией, сделан качественный ремонт!
- Имеется второй отдельный вход со двора

Потенциал объекта:

- Удобная планировка под свои нужды
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Открытая зона, высота потолков 2,75 м.
- Общая площадь разделена на 3 помещения с просторными проемами для прохода
- Над входной дверью можно разместить вывеску на улице
- Имеется охранно-пожарная сигнализация
- Наличие санузла

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Чуенко Юлия
Email: chuenko@novactiv.ru

Фотографии объекта



