

Продажа Торговое помещение 540 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

12 000 000.-

22 222.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Черепаново

Адрес объекта:

Новосибирская обл, Черепановский р-н, поселок Пригородный, зд 15

Общая площадь:

540 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

С улицы

Без отделки

Административное здание

Кабинетная

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!

ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ КОМИССИЯ 0%!

Преимущества локации:

- Максимально выгодное расположение! Рядом с Федеральной трассой Р-256.
- 2 этажное помещение, площадь 540 кв.м.
- Удобная транспортная доступность на личном и общественном транспорте.

Привлекательность объекта:

- Большая территория 3 400 кв.м.
- Удобное расположение (Черепаново, Сузун, Маслянино и .т.д.)

Потенциал объекта:

- Подойдет под гостиничный бизнес, магазин, общепит, производство и т.д.
- Сдавать в аренду малыми площадями или полностью
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- 1 этаж, материал стен кирпич , отдельный вход, общая площадь 267,8 м2
- 2 этаж , отдельный вход, материал стен брус 150*150
- земельный участок огорожен метало профилем
- канализация (выгребная яма)
- вода центральная
- электричесво 15 кВт
- основной выход на проезжую трассу с основным трафиком

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Никонорова Кристина

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта

