Продажа Производственное помещение 2000м²

Ссылка на объект

42 000 000.-

21 000.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Кемеровская область**
Населенный пункт:	**Кемерово**
Адрес объекта:	**Кемеровская область - Кузбасс, Крапивинский р-н, пгт Зеленогорский, ул Промплощадка, д 115а**
Общая площадь:	**2000 м²**
Вид объекта:	**Производственное помещение**
Этаж:	**1**
Этажность дома:	**1**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Офисная**
Тип здания:	**Другой**

Планировка офисного помещения: **Открытая**

Описание

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации :

- Удобная логистика по направлению Новостбирск-Кузбасс
- Автостанция в пешей доступности
- Хорошие подъездные пути под фуры

Привлекательность объекта:

- Можно использовать как помещение под любое производство - склад,производство ,офисы
- В настоящем времени заселен стабильным арендатором
- Поток от 500 000 руб.

Потенциал объекта :

- Возможность использовать под различные направления бизнеса
- Срок окупаемости менее7 лет

Описание объекта :

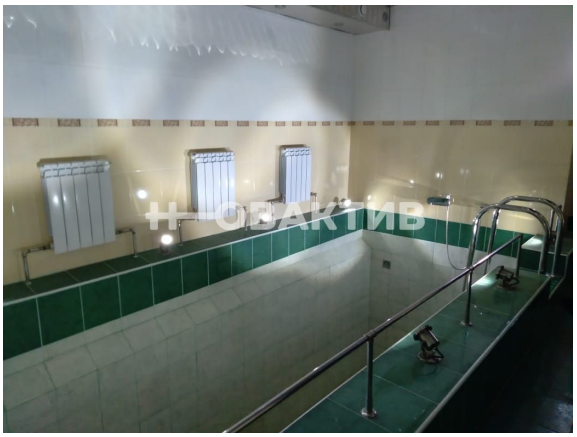
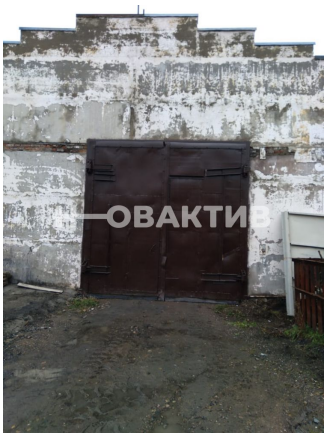
- Производственное помещение площадью 1955м²
- Сауна и офисные помещения
- Центральные коммуникации
- Асфальтированная парковочная зона
- 2,2 Га в собственности
- мощность 250 Квт
- Огороженная,охраняемая территория

Условия сделки :

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

Специалист по недвижимости
Андрей Захаров
Телефон: 79139850705
Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта