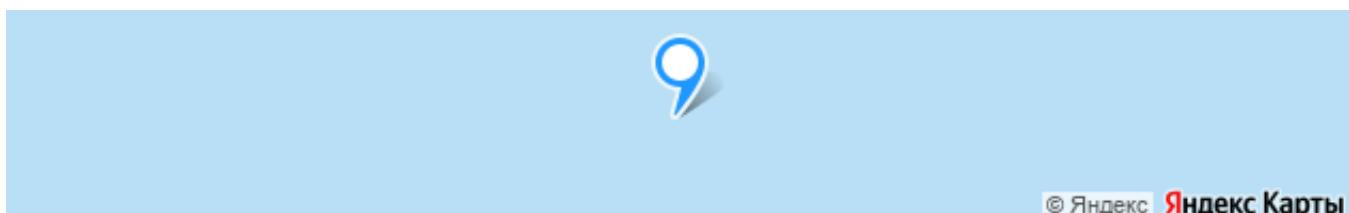


Аренда Производственное помещение 120.8 м²

© Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**91 000.-** Месяц**753.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Калининский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Писемского, д 6

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

120.8 м²

Вид объекта:

Производственное помещение

Этаж:

3

Этажность дома:

4

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

На улице

С улицы

Чистовая

Административное здание

Кабинетная

Описание

Аренда производственного помещения 120.8 м² -

Лучшее предложение среди помещений под пищевое производство!!! Успей Арендовать по суперцене!

Комиссия для арендатора 0%

Привлекательность объекта:

- Ремонтные работы проводились согласно нормативам под пищевое производство в 2021году!**
- Основной цех 84м2, склад хранения 16м2, офисно бытовое помещение 18м2**
- Стены покрыты кафелем до отметки 2.75 общая высота потолков 4 метра.**
- Пол наливной с крошкой**
- Канализация в полу позволяет мыть все помещение Мойкой высокого давления.**
- Полоки армстронг глянцевые**
- Все двери и окна новые пластиковые**
- Установлена система кварцевания воздуха**
- Установлена система фильтрации и нагрева воды.**
- Установлена принудительная приточно вытяжная система.**
- Оборудовано охранной/пожарной сигнализацией**
- Возможна Аренда с оборудованием (стоимость обсуждается).**

Описание объекта:

- Кабинетная система, высота потолков 4 м.**
- В здании 3 грузовых лифта**
- Пандус для разгрузки/погрузки**
- Возможность маневрирования любого грузового транспорта на территории.**
- Столовая в здании**
- 2 С/У рядом с помещением**
- Система фильтрации воды**
- Имеется охранно-пожарная сигнализация.**
- Охраняемая территория**

- Имеется парковка
- Имеется КПП

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой недвижимости
Блинов Александр**
Телефон: [79231087488](tel:79231087488)
Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

