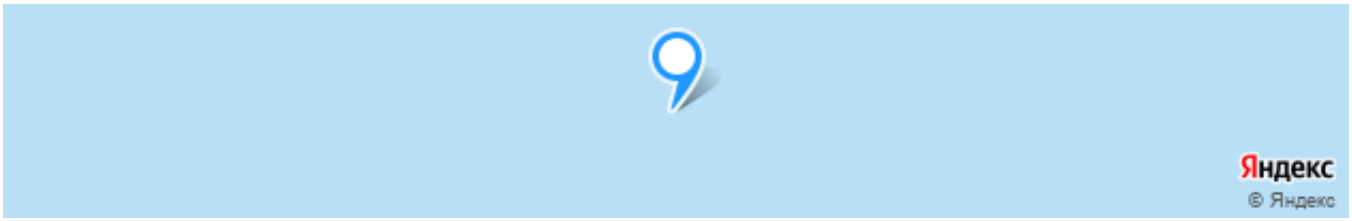
Продажа 2-к Квартиры 67м²





Ссылка на объект

5 150 000.- **76 865.- за м²**

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Ленинский**
Станция метро:	**Площадь Карла Маркса**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Связистов, д 154, кв 80**
Количество комнат:	**2**
Общая площадь:	**67 м²**
Площадь кухни:	**12 м²**

Этаж:	**1**
Этажей в доме:	**6**
Тип санузла:	**Раздельный**
Тип балкона:	**нет**
Ремонт:	**Косметический**
Состояние объекта:	**отличное**
Наличие мебели:	**нет**
Мусоропровод:	**нет**
Тип дома:	**кирпичный**
Тип сделки:	**Прямая продажа**
Тип комнат:	**Изолированные**

Описание

Успейте купить купить 2-х комнатную квартиру по привлекательной цене!

Описание квартиры:

Общая площадь 63 м2, жилая 40 м2, кухня 12 м2;

Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и оборудованной гардеробной;

Высота потолков 2,7 м;

В квартире сделан ремонт, качественная входная дверь;

Квартира построена по специальному проекту, толщина стен 60 см, ширина подоконников 50 см.

Характеристика дома и придомовой территории:

Кирпичный дом, благодаря чему зимой очень тепло в любой мороз;

Подъезд оборудован домофоном;

Огороженная территория;

Уютный двор с детской площадкой;

Всегда есть места для парковки автомобиля.

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 2-х минутах ходьбы автобусная и трамвайная остановки;

Для отдыха в шаговой доступности озеро с пляжной зоной;

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры.

В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, школа, гимназия, детские сады, поликлиника, а также бульвар, где проходят праздники.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку;

Двое взрослых собственников;

Обременений нет, материнский капитал не использовался;

Прямая продажа;

Подходит под любые формы расчетов.

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору.

С Вами работает Команда профессионалов.

Ваш менеджер

Фотографии объекта


































154
Связистов
