

Аренда Помещение свободного назначения 23м²



[Ссылка на объект](#)

35 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

1 521.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Центральный

Красный проспект

**Новосибирская область, Новосибирск,
ул. Державина, 9**

Месяц

23 м²

Помещение свободного назначения

Этаж:	1
Этажность дома:	15
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Жилой дом
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение!!!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик 300-400 человек/день
- До станции метро Красный проспект 5-6минуты
- Рядомнаходится стадион Спартак и Центральный парк

Привлекательность объекта:

- Возможность использовать под любой вид бизнеса
- Сделан качественный ремонт!
- Расположение рядом с магазином натуральных продуктов -Фермер центр-

Потенциал объекта:

- Удобная планировка под свои нужды
- Мощность электросети: 20кВт (можно увеличить)

Описание объекта:

- Открытая просторная зона, высота потолков 3 м.
- Пожарная, охранная сигнализация и видеонаблюдение
- Наличие санузла

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Максим Литвинов

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

