

Продажа Коммерческая земля 43 сот.**НОВАКТИВ**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 230 000.-****1 215.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Новосибирская обл, рп Колывань, ул Трактовая, д 4

Общая площадь:

4303 м²

Площадь участка:

43 сотка

Вид объекта:

Коммерческая земля

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Единица измерения:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Статус земли:

Сотка

На улице

С улицы

Без отделки

Административное здание

Кабинетная

НДС не облагается

**Участок промышленности,
транспорта, связи и иного не сельхоз.
назначения**

Описание

Продажа Имущественного комплекса:

здание 222м² на участке 4303м².

Отличное предложение!!!

Успей купить по супер цене! Комиссия покупателя 0%

Преимущества локации:

Расположен в промышленной зоне Колывани

До автобусной остановки 5 мин

Много парковочных мест

Привлекательность объекта:

Вся территория асфальтирована,

Въезд через КПП.

Возможно использовать под любой вид бизнеса.

Назначение Земли населенных пунктов для эксплуатации производственной базы

Потенциал объекта:

Сдавать в аренду

Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Планируемый арендный поток 90 000руб/мес.

Возможность построить здание с большим потенциалом.

Земельный участок промышленного назначения

Описание объекта:

Здание требует реставрации



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Блинов Александр
Телефон: [79231087488](tel:79231087488)
Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта



