

Аренда Помещение свободного назначения 62м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

32 000.- Месяц

516.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Колывань

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, рп Колывань, ул
Калинина, д 122**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

62 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Чистовая
Тип здания:	Административное здание
Планировка офисного помещения:	Кабинетная
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Уникальное здание магазина на центральной улице!

Преимущества локации:

- **Высочайший трафик центральной улицы!**
- Высокое скопление частных домов.
- Соседство с трафикообразующими ритейлерами.

Привлекательность объекта:

- **Уникальное месторасположение.**
- **Наличие собственной парковки на собственном земельном участке.**
- **Удобство планировки.**

Потенциал объекта:

- Наличие собственной парковки.
- Возможно реформатировать под практически любой вид деятельности!
- Подходит для круглосуточной работы.

Описание объекта:

- Капитальное здание с двумя отдельными входами..
- Два больших торговых зала и просторные подсобные помещения..
- Имеется второй выход для разгрузки товара.
- Земельный участок в собственности.
- Вместительная парковка перед зданием.

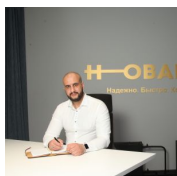
Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

Комиссия для арендатора 0%



Специалист по коммерческой недвижимости

Гордеев Владимир

Телефон: [79231018669](tel:79231018669)

Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта

