

Продажа Помещение свободного назначения 4900 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

65 000 000.-

13 265.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Купино

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, г Купино, ул
Смородина, д 22**

Общая площадь:

4900 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

2

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Другой

Планировка офисного помещения:

Открытая

Описание

Отличный инвестиционный проект! Жилой комплекс с торговыми помещениями общей площадью 4 900 м2!

Для покупателя комиссии Нет!

На земельном участке 1,35 га в центре Купино (НСО)

Преимущества локации:

- Одна из главных улиц районного центра
- Удобное местоположение
- Комфортное место для проживания

Потенциал объекта:

- Как минимум, 2х кратное увеличение вложенных инвестиций
- Возможность поэтапного ввода объектов в эксплуатацию
- Большой спрос на жильё и торговые помещения у населения

Описание объекта:

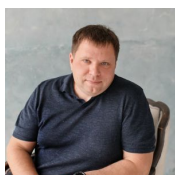
- По текущему проекту - 700 м2 жилой недвижимости и 2000+ м2 торговых площадей, остальное - свободного назначения
- Возможность использования собственной котельной либо подключения к центральному отоплению
- 600 кВт мощностей
- Удобные места для парковки
- Земля в собственности

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надёжно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



Специалист по недвижимости

Захаров Андрей

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта

