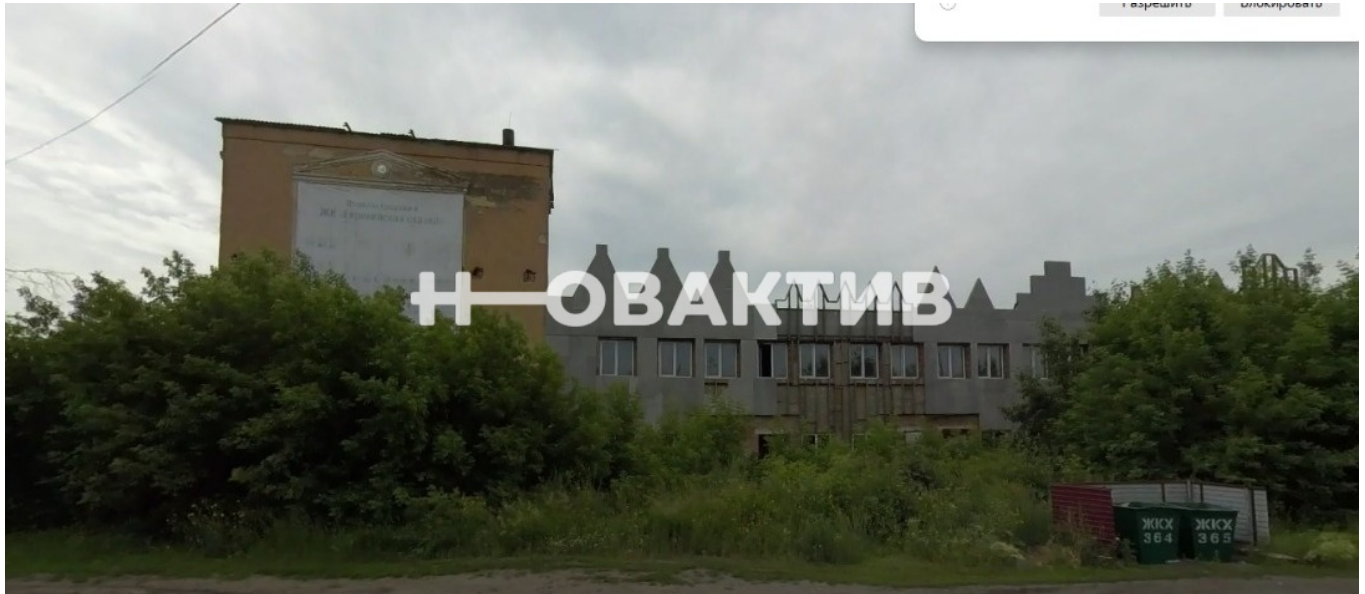


Продажа Помещение свободного назначения 4900 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

69 000 000.-

14 081.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Купино

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, г Купино, ул
Смородина, д 22**

Общая площадь:

4900 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

2

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Другой

Планировка офисного помещения:

Открытая

Описание

Отличный инвестиционный проект! Жилой комплекс с торговыми помещениями общей площадью 4 900 м2!

Для покупателя комиссии Нет!

На земельном участке 1,35 га в центре Купино (НСО)

Преимущества локации:

Одна из главных улиц районного центра

Удобное местоположение

Комфортное место для проживания

Потенциал объекта:

Как минимум, 2х кратное увеличение вложенных инвестиций

Возможность поэтапного ввода объектов в эксплуатацию

Большой спрос на жильё и торговые помещения у населения

Описание объекта:

По текущему проекту - 2 900 м2 жилой недвижимости и 2000+ м2 торговых площадей или свободного назначения

Возможность использования собственной котельной либо подключения к центральному отоплению

ГАЗ проходит рядом, можно подключиться

600 кВт мощностей

Удобные места для парковки

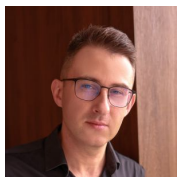
Земля в собственности

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Блинов Александр

Телефон: [79231087488](tel:79231087488)

Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

