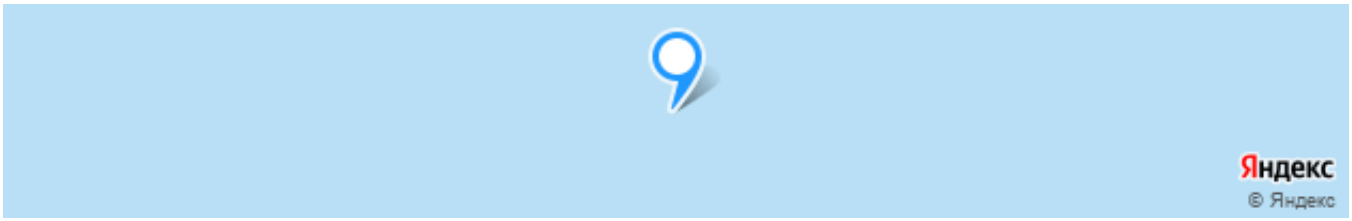
Аренда Производственное помещение 425м²



Ссылка на объект

148 750.- Месяц

350.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Ленинский**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Большая, д 365А**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**425 м²**
Вид объекта:	**Производственное помещение**
Этаж:	**1**
Этажность дома:	**1**

Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Чистовая**
Тип здания:	**Другой**
Планировка офисного помещения:	**Открытая**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Описание

В аренду бокс 425 м2 с кранбалками в очень удобном месте - на пересечении Большой и 2-й Станционной!

Комиссия для Арендатора - 0%!

Преимущества локации:

- Первая линия
- Удобный подъезд/выезд на все направления
- Пересечение Большой и 2-й Станционной

Привлекательность объекта:

- 150 кВт
- 3 (три) кранбалки
- Двое ворот - одни под ГАЗель, вторые под Камаз

Описание объекта:

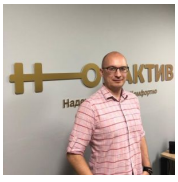
- Охранаяемая огороженая территория
- Просторная парковка
- Есть возможность дополнительно арендовать землю под стоянку спецтехники или складирования материалов
- Подойдёт под ремонт/обслуживания спецтехники; в качестве сварочного цеха; в качестве склада и пр..

Условия сделки:

- Без комиссии
- Обеспечительный платёж (первая оплата - за первый и последний месяц)
- Долгосрочная аренда

Новактив - Агенстство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надёжно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



Специалист по коммерческой недвижимости
Александр Горн
Телефон: 79231112095
Email: gornA@novactiv.ru

Фотографии объекта