

Аренда Помещение свободного назначения 63м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

39 000.- Месяц

619.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Калининский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Народная, д 8

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

63 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:	5
Тип парковки:	На улице
Вход:	Со двора
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Жилой дом
Планировка офисного помещения:	Открытая

Описание

Аренда 63,1 кв м.

Для арендатора комиссия 0%!

Преимущества локации

- 5 мин до м. Заельцовская
- Отдельный вход
- Парковка от 5 машин
- Хорошая транспортная развязка
- На против дома магазины: Ярче, Красно&Белое, Пятёрочка, ТЦ Арбуз.

Привлекательность объекта

- Выезд на Ипподромскую и Народную
- Удобный вход для разгрузки и погрузки
- Сделан новый ремонт

Потенциал объекта

- Универсальное помещения свободного назначения
- Поблизости гаражи и склады
- Варианты потенциальных Арендаторов: офис, магазин, продукты, аренда инструмента, упаковка продуктов, Яндекс доставка, OZON, Wildberries.

Описание объекта

- Центральное вода, отопление, канализация
- Высота потолков 2,5м.
- Доступ круглосуточно
- Мощность от 15 кВт
- Пожарная система безопасности
- Кнопка домофона
- Видео наблюдение
- Цокольный этаж с окнами
- Две комнаты с ремонтом.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Обеспечительный платеж в размере 1 месяц аренды

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.

Приглашаю на просмотр!



Ваш менеджер

Фотографии объекта



