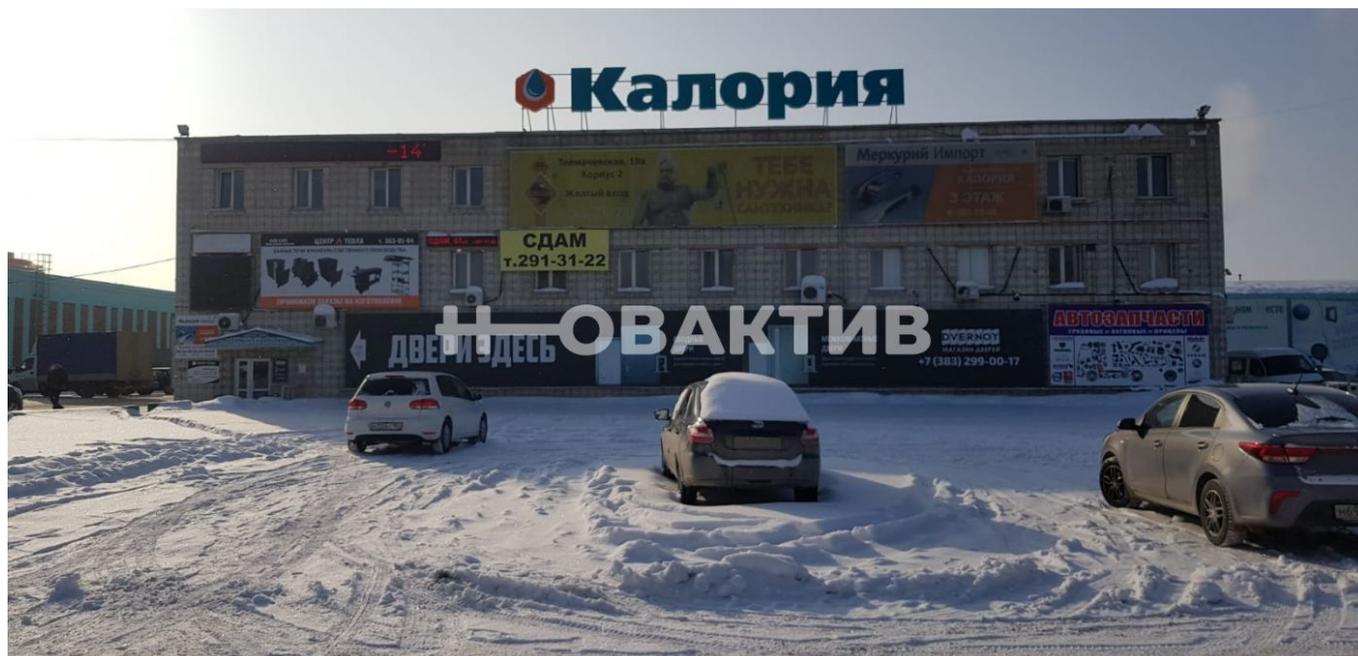


Продажа Торговое помещение 97.4м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

6 500 000.-

66 735.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Толмачевская, д 19А

Общая площадь:

97.4 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

2

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Административное здание

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Открытая

НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение!!!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Помещение возле ТК -Толмаческий- в здании выставочного зала -Калория-
- Рядом остановки общественного транспорта.
- Большой трафик с утра до вечера
- Большая парковка

Привлекательность объекта:

- Проведены все коммуникации
- Проведен выход под интернет, установлен кондиционер
- Помещение на охране

Потенциал объекта:

- Прекрасно подойдет под многие виды бизнеса
- Подойдет для офиса или торгово-выставочного зала

Описание объекта:

- Просторное помещение с возможностью сделать любую планировку
- Наличие общей мокрой точки
- Много естественного света
- Высота потолков 3 метра
- Имеется большая парковка возле здания

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Брокер по коммерческой недвижимости

Литвинов Максим

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

