Продажа Помещение свободного назначения 68 м²

Ссылка на объект

5 580 000.-

82 058.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Алтайский край**
Населенный пункт:	**Барнаул**
Район/Микрорайон:	**Октябрьский**
Адрес объекта:	**г Барнаул, ул П.С.Кулагина, д 3А**
Общая площадь:	**68 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**1**

Этажность дома:	**1**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Чистовая**
Тип здания:	**Административное здание**
Планировка офисного помещения:	**Открытая**

Описание

Успей купить по суперцене!

Окупаемость менее 7 лет!!!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий пешеходный трафик!
- Рядом станция пригородных поездов! (Одна из 2-х в городе!)
- Первая линия!
- Здание полностью!

Привлекательность объекта:

- Отдельно стоящее здание!
- Продажа с действующим арендатором - магазин разливных напитков с лицензией.

Потенциал объекта:

- Окупаемость менее 7 лет!!!

Описание объекта:

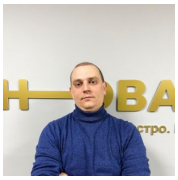
- Объект с действующей арендой!
- Отдельно стоящее здание!
- Имеется парковка

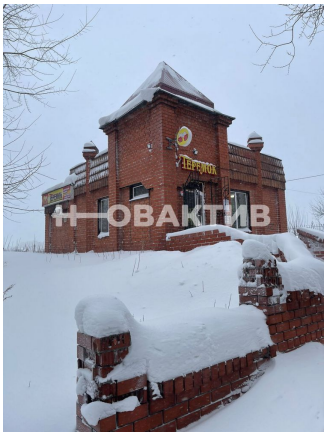
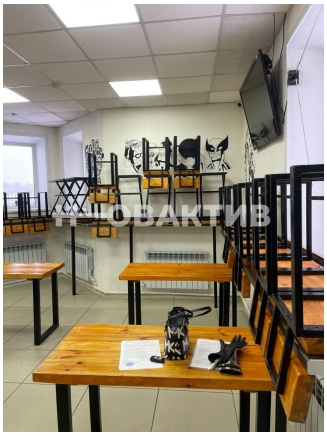
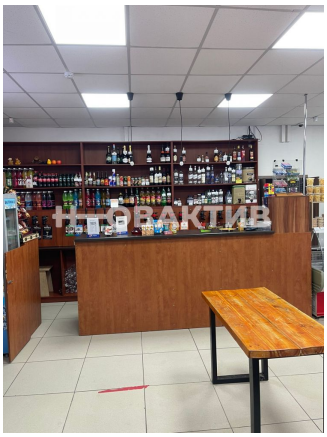
Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Рассмотрим предложения по обмену на автомобиль с вашей доплатой!

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости
Кузнецов Вячеслав
Телефон: 79231007797
Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта