Продажа Помещение свободного назначения 675 м²

Ссылка на объект

23 000 000.-

34 074.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Кемеровская область**
Населенный пункт:	**Белово**
Адрес объекта:	**Кемеровская область - Кузбасс, г Белово, ул Маркса, д 110**
Общая площадь:	**675 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**1**
Этажность дома:	**1**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Без отделки**
Тип здания:	**Другой**
Планировка офисного помещения:	**Открытая**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Статус земли:	**Участок промышленности, транспорта, связи и иного не сельхоз. назначения**

Описание

В продаже помещение свободного назначения 675 м2

Октябрьская 63/1 по факту

Лучшее предложение в данной локации !!!

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации:

- Самый центр города
- Огромный трафик
- Отличная логистика

Привлекательность объекта:

- 1-ая линия
- Огороженная территория
- По факту 880 м2
- 31 сотка земли в собственности
- Все коммуникации

Потенциал объекта:

Продажа до апреля 2024 !!!

В апреле начнется реконструкция под сетевого арендатора!

Отлично подойдет:

- Склады
- Ремонтная база
- Производственная база
- Торговый моно ритейлер

Описание объекта:

- Объект полностью под реконструкцию и ремонт
- Все желания и потребности обсуждаются индивидуально

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку

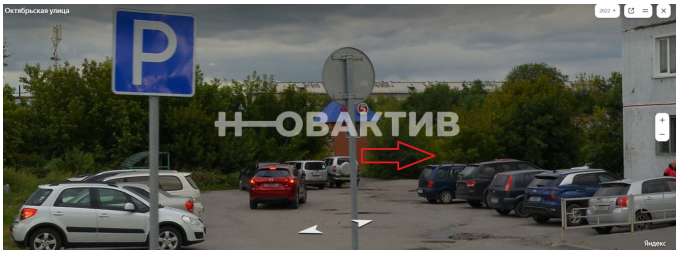
- Любые формы оплаты

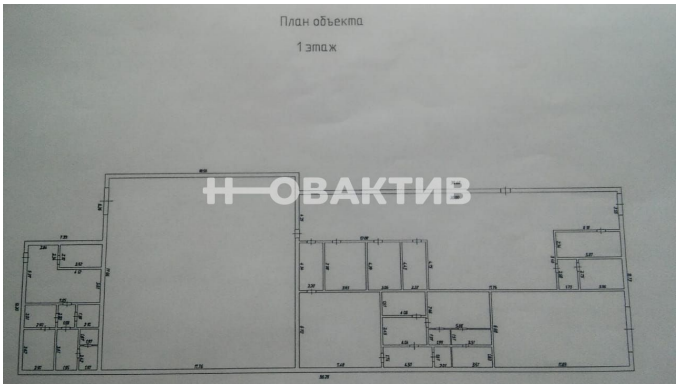
Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.

Специалист по коммерческой недвижимости
Грицкевич Илларион
Телефон: 79231080441
Email: grickevich@novactiv.ru

Фотографии объекта




План объекта
1 этаж