

Продажа 1-к Квартиры 48м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

5 999 999.-

124 999.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Станция метро:

Золотая Нива

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Выборная, д 99/7,
кв 111**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2011 г.

Общая площадь:

48 м²

Жилая площадь:	19 м²
Площадь кухни:	12 м²
Этаж:	5
Этажей в доме:	7
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Продам просторную 1-комнатную квартиру

Описание квартиры:

Общая площадь - 48 м2, жилая - 19 м2, кухня - 12 м2;

Удобная планировка с изолированной комнатой и просторной кухней. При желании есть возможность кухню использовать как спальню;

Высота потолков - 2,75 м2;

Квартира расположена на комфортном 5 этаже;

Сделан современный ремонт, балкон застеклен, качественная входная дверь.

Характеристика дома и придомовой территории:

Дом классической кирпичной кладки 2011 года постройки;

Подъезд оборудован домофоном, пассажирский лифт;

Закрытая территория, подземный паркинг, а также достаточно парковочных мест вдоль подъездной дороги;

Во дворе современная детская и спортивная площадки.

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка;

Для прогулок и отдыха в 20 минутах находится Инюшенский бор, горнолыжный

комплекс Альбатрос с подъемником и прокатом инвентаря;

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности Педагогический университет, детские сады, школа, отделения банков, кафе и рестораны, магазины и супермаркеты.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку;

Один взрослый собственник.

Обременения нет, материнский капитал не использовался;

Прямая продажа;

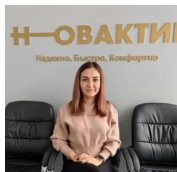
Подходит под любые формы расчетов.

Новоактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору.

С вами работает Команда профессионалов!



Специалист по жилой недвижимости
Екатерина Шишкова

Телефон: [79993003123](tel:79993003123)

Email: shishkova@novactiv.ru

Фотографии объекта



