

Аренда Помещение свободного назначения 180 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

69 000.- Месяц

383.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Обь

Адрес объекта:

Новосибирская обл, г Обь, ул 2-я Северная, д 11/1

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

180 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Другой

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Предлагается в аренду отдельно стоящее здание площадью 180 м2.

ДЛЯ АРЕНДАТРОВ КОМИССИИ НЕТ!

ПЕРИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:

- Здание расположено на первой линии.
- Расположено вдоль проездной дороги.
- Рядом находится продуктовый магазин.

ПЕРИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:

- Здание капитальное, построено в 2022 году.
- Здание имеет 2 входа.
- Есть электричество, холодная и горячая вода, канализация.
- Установлены пластиковые окна.
- Отельный санузел.
- Электрические мощности 15 КВт, есть возможность увеличения до 100 КВт.
- Установлена охранная и пожарная сигнализация, все оборудование новое, в исправном состоянии.
- Возможно сделать ремонт под собственные задачи (предоставляются арендные каникулы на ремонт).

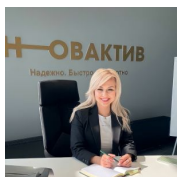
ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- Магазин
- Пункт выдачи
- Аптека
- Производство
- Склад и пр.

Звоните в любое время. Работаем и в выходные!

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно.
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых.
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Адылбаева Ирина

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: adilbaeva@novactiv.ru

Фотографии объекта



