

Продажа 1-к Квартиры 36.5м²



[Ссылка на объект](#)

3 950 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

108 219.- за м²

Продажа

Квартиры - вторичное жильё

Новосибирская область

Новосибирск

Ленинский

Площадь Карла Маркса

г Новосибирск, ул Связистов, д 1

1

1994 г.

36.5 м²

17 м²

Площадь кухни:	10.9 м²
Этаж:	4
Этажей в доме:	12
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Мусоропровод:	да
Вид из окон:	во двор
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Принят задаток!

Отличное предложение 1 комнатной квартиры

в 4 остановках от метро пл. Маркса.

Общая площадь 36.5 м2

комната 17.9 м2

кухня 10.9 м2

лоджия 8м2

Кирпичный дом - классическая кладка ,очень тёплый.

Удобная планировка - в комнате возможно выделить гардеробную или зону спальни.

Большая кухня.

Квартира расположена на 4 этаже окна выходят в тихий двор.

Гарнитур ,плита,холодильник остаются новым собственникам в комнате диван,шкаф, сервант и прихожая.

В пешей доступности 2 общеобразовательные школы, магазин Пятерочка в соседнем доме.

Кондитерская Неаполь для любителей вкусняшек.

Сквер Троицкий для прогулок в 2 минутах.

Остановка транспорта напротив дома - автобус ,маршрутки,
трамвай(пробки не помеха)

Быстрый выход на сделку

- Один взрослый собственник
- Квартира более 5 лет в собственности
- Обременения нет, материнский капитал не использовался
- Прямая продажа
- Подходит под любые формы расчетов

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



**Специалист по жилой недвижимости
Наталья Верясова**

Телефон: [79232470037](tel:79232470037)

Email: verasova@novactiv.ru

Фотографии объекта







