

**Продажа**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**1 298 888.-****72 160.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Комнаты**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Кировский**

Станция метро:

**Площадь Карла Маркса**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Зорге, д 8**

Площадь комнаты:

**18 м<sup>2</sup>**

Комнат в квартире:

**1**

Этаж:

**6**

Этажей в доме:

**9**

Кол-во комнат в сделке:

**1**

Общая площадь квартиры:

**24 м<sup>2</sup>**

Тип дома:

**кирпичный**

## **Описание**

Принят задаток!

Комната в секционном общежитии 18 м<sup>2</sup>. 5 этаж.

( ВОЗМОЖЕН подвод воды и канализации в комнату

сделайте свой душ и сан.узел т.к. комната находится рядом с общим душем и сан.узлом)

Сделан ремонт : потолки натяжные, линолиум, обои.

разделена зона кухни и жилой части комнаты.

Кухонная мебель новая, так же в зоне прихожей шкаф.

Комната светлая.Установлено пластиковое окно.

Мебель в кухне и прихожей остаётся.

В секции общая кухня : остаётся шкафчик и тумба,а также плита.

Есть постирочная,в которой закрепленно место для стиральной машины.

Сан узлы общие.

Собраны деньги для ремонта кухни.

Секция с добродорядочными соседями,чисто в местах общего пользования.

Рядом с домом находится остановка транспорта, гимназия № 7,дет.сад,магазины и аптеки

на выбор.

Магазин находится на 1 м этаже внутри общежития.

Удобно - можно спуститься в тапочках за всем необходимым.

К сделке готовы. Ипотека Сбербанка возможна. По другим банкам уточнять дополнительно.

Новактив - агентство недвижимости

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов

**Специалист по жилой недвижимости**

**Верясова Наталья**

Телефон: [79232470037](tel:79232470037)

Email: [veryasova@novactiv.ru](mailto:veryasova@novactiv.ru)

### Фотографии объекта



