

Продажа Производственное помещение 1445м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

40 000 000.-

27 681.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Первомайский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Электровозная, д 3

Общая площадь:

1445 м²

Вид объекта:

Производственное помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:	Другой
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	Упрощенная система налогообложения

Описание

Продажа помещения свободного назначения

Комиссия 0%

Преимущества объекта:

- Лучшая в городе транспортная развязка
- Наличие всех необходимых центральных коммуникаций
- По соседству действующие ЖД тупики
- Подключение к газу – второй квартал 2023г
- Размер помещения 60*25*5м

Описание объекта:

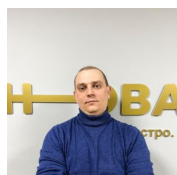
- Земельный участок 22 сотки
- Возможно подключения до 500 кВт
- Все в собственности
- Возможен любой вид деятельности
- Отличный вариант для организации производства либо складского комплекса

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



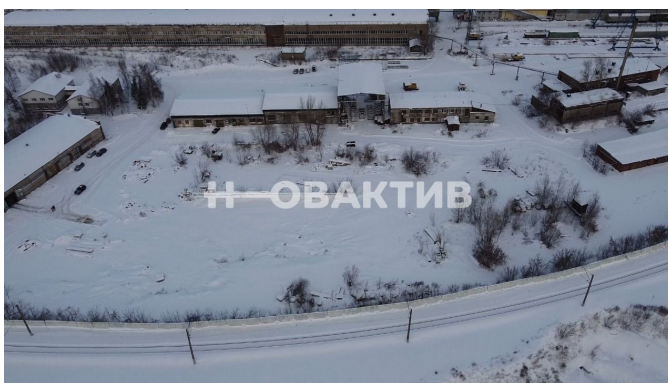
**Специалист по коммерческой
недвижимости**

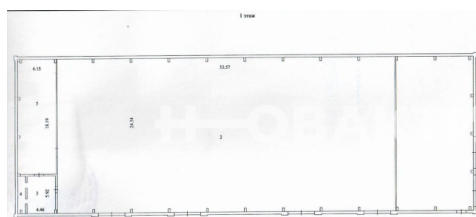
Кузнецов Вячеслав

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: kuznetsov@novactiv.ru

Фотографии объекта





Масштаб 1:200

