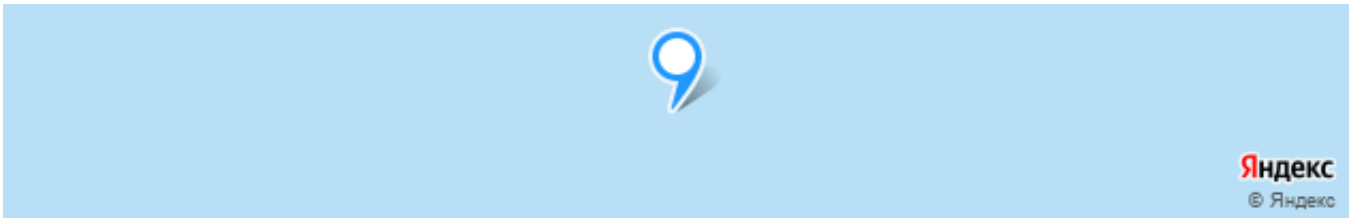
Продажа 1-к Квартиры 31.2м²





Ссылка на объект

3 500 000.-

112 179.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Калининский**
Станция метро:	**Заельцовская**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Новая Заря, д 47**
Количество комнат:	**1**
Год постройки дома:	**1969 г.**
Общая площадь:	**31.2 м²**
Жилая площадь:	**17 м²**

Площадь кухни:	**5 м²**
Этаж:	**5**
Этажей в доме:	**5**
Тип санузла:	**Раздельный**
Тип балкона:	**балкон**
Ремонт:	**Косметический**
Состояние объекта:	**хорошее**
Наличие интернета:	**да**
Наличие мебели:	**да**
Вид из окон:	**во двор**
Высота потолков в метрах:	**2 м.**
Тип дома:	**кирпичный**
Тип сделки:	**Прямая продажа**
Тип комнат:	**Изолированные**

Описание

Продажа полноценной 1- комнатной квартиры 31,2 кв.м в одном из лучших районов города

Срочная продажа!!! Цена снижена!!! Успей купить по привлекательной цене!

Описание квартиры :

Общая площадь - 31,2 кв.м

Квартира расположена на 5 этаже 5 этажного дома

В квартире выполнен косметический ремонт, будущим хозяевам при желании оставим всю мебель

Характеристики дома и придомовой территории:

Дом кирпичный

Подъезд чистый, ухроженный, оборудован домофоном

Всегда есть место для парковки автомобиля

Преимущества локации:

До станции метро Заельцовская 7 минут на машине, 13 минут на общественном транспорте, остановка рядом

Инфраструктура района полностью развита, есть все необходимое

Детский сад и школа, детский дом культуры им. Д.Н. Пичугина, центр спортивной подготовки, Новосибирский строительно-монтажный колледж, храм в честь иконы Божией Матери Знамение-Абалацкая - всё в пешей доступности

В 5 минутах ходьбы находится единственная в городе школа для детей с нарушением речи

Прекрасное место для отдыха, в 5 минутах ходьбы Учительский сквер

Новактив - агентство недвижимости :

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов



Специалист по недвижимости
Наталья Захарова
Телефон: 79915045066
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта











