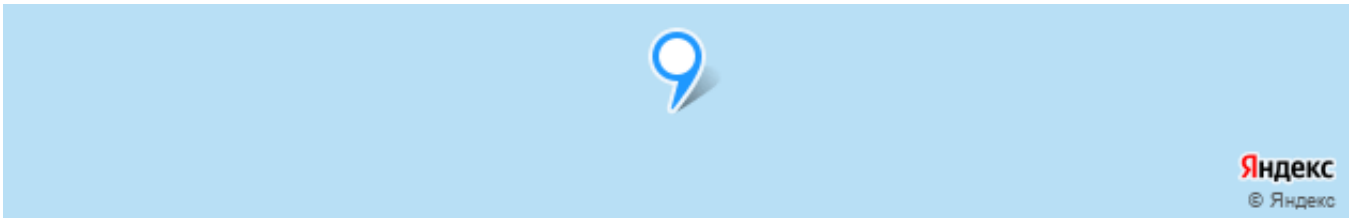
Аренда Помещение свободного назначения 106м²





Ссылка на объект

59 000.- Месяц

556.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Дзержинский**
Станция метро:	**Берёзовая роща**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Гоголя, д 199**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**106 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**-1**

Этажность дома:	**5**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Офисная**
Тип здания:	**Жилой дом**
Планировка офисного помещения:	**Кабинетная**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Описание

Арендапомещения универсального назначения 106,9 м² -

Лучшее предложение!!! Успей арендовать по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- **Высокий трафик**
- Рядом строятся новый 25 этажный дом
- До автобусной остановки Красина 4 мин
- До метро Березовая роща 12 мин.
- Соседние арендаторы Красное Белое, Wildberries, Гламелия (магазин цветов)

Привлекательность объекта:

- **1 линия, отдельный вход!**
- **Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением**
- **Возможна продажа с Стилажным оборудованием (стоимость обсуждается).**

Описание объекта:

- Кабинетная система (3 комнаты), высота потолков 2,5 м.
- Возможность вывести мокрую точку в любой из кабинетов.
- Имеется охранно-пожарная сигнализация + видеонаблюдение внутри и на улице с дистанционным доступом
- Рядом бесплатные парковочные места.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

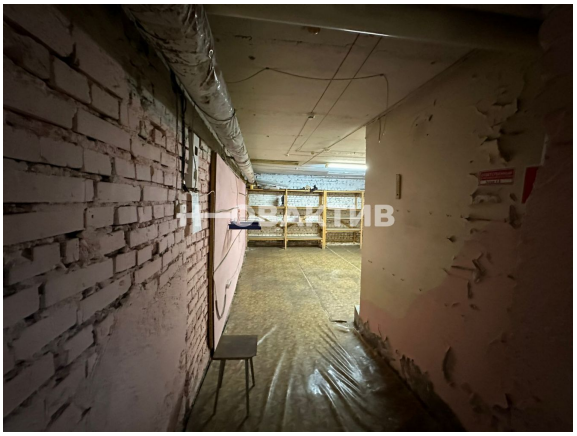
- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости
Александр Блинов
Телефон: 79231087488
Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта











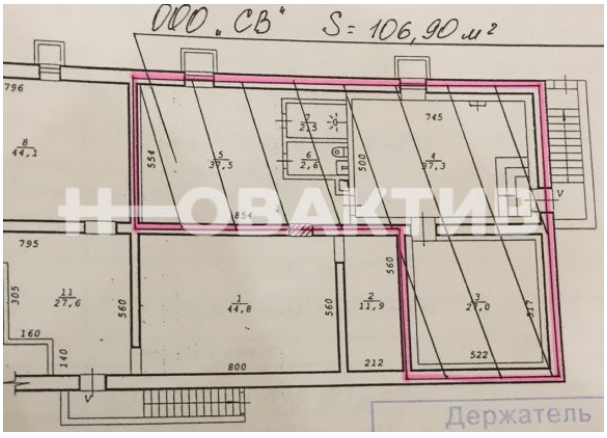




К&Б






000 „СВ" S = 106,90 м²
Держатель