

Продажа Помещение свободного назначения 1003.5 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

14 400 000.-

14 349.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Прокудское

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, Коченевский р-н,
село Прокудское**

Общая площадь:

1003.5 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Другой

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Отличное предложение! Быстрая окупаемость.

Помещение свободного назначения отлично подойдет как под производство, Склад, Гостиницу Кафе.

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации

- Первая линия Использовалось как Гостиница, Кафе и Производство.
- Высокий трафик
- Востребованный объект 19- соток земельный участок в собственности.

Привлекательность объекта:

- Быстрая окупаемость 5 лет
- Светлое Помещение с ремонтом
- 4 входа. Потенциал объекта
- Возможность повысить стоимость объекта
- Переформатировать под любой бизнес

Описание объекта

- Первый этаж
- 4м- высота потолков 50-KBT
- Очень светлое помещение отличный ремонт
- все коммуникации на этаже
- парковка на улице на 30 Евро Фур.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Знаковое место в Новосибирске
- Только в деньги Б/Н, Наличные.

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Барабашов Владимир

Телефон: [79915045048](tel:79915045048)

Email: barabashov@novactiv.ru

Фотографии объекта





