

Продажа 2-к.квартира, 60 м², 2/11 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**6 250 000.-****104 166.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Железнодорожный

Станция метро:

Площадь Гарина-Михайловского

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Владимировская, д 21

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2006 г.

Общая площадь:

60 м²

Жилая площадь:	35 м²
Площадь кухни:	9.7 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	11
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Требуется
Состояние объекта:	хорошее
Наличие мебели:	нет
Вид из окон:	во двор
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продам 2-ую квартиру

За объект внесен задаток!!!

Описание квартиры:

Общая площадь - 60.3 м², жилая- 35.6 м² кухня- 9.7 м², лоджия-0.5 м²;

Удобная планировка изолированные комнаты на разные стороны, окна выходят во двор и на прилегающую территорию;

Санузел раздельный;

Квартира расположена на 2 этаже.

Характеристики дома и придомовой территории:

Материал дома - кирпич, Один лифт пассажирский;

Закрытый двор с охраной и системой видеонаблюдения;

Благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками.

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: рядом автобусная остановка, в 10 минутах ходьбы станция метро Гарина-Михайловского, Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В шаговой доступности

железнодорожная клиническая больница, школы и детский сад , магазины, Ж/д вокзал Новосибирск-Главный.

Дополнительная информация:

Двое взрослых собственников;

Подходит под любые формы расчетов;

Быстрый выход на сделку;

Обременений нет, материнский капитал не использовался.

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору;

С Вами работает Команда профессионалов.

**Специалист по жилой недвижимости
Филиппова Ольга**
Email: filippova@novactiv.ru

Фотографии объекта





