

## Продажа Помещение свободного назначения 2000 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**85 000 000.-****42 500.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**село Каменка**

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Каменский сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,****Каменский сельсовет, село Каменка,****Каменская улица, 16**

Общая площадь:

**2000 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:	<b>1</b>
Этажность дома:	<b>1</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Отделка:	<b>Офисная</b>
Тип здания:	<b>Другой</b>
Планировка офисного помещения:	<b>Открытая</b>

## **Описание**

**Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!**

### **КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%**

#### **Преимущества локации:**

хорошие подъездные пути

#### **Привлекательность объекта:**

полностью функциональные здания

есть действующие арендаторы

#### **Потенциал объекта:**

здания подойдут под любые виды бизнеса

есть возможность увеличить электрическую мощность

срок окупаемости - до 6 лет

#### **Описание объекта:**

в продаже два помещения свободного назначения площадью 920 кв.м. и 650 кв.м.

высота помещений от 6 до 8 м

электрическая мощность - 100 кВт

территория огорожена забором, высота ворот от 4,5 м. до 6 м.

земельный участок и здания в собственности

**Условия сделки:**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

**Новактив - агентство недвижимости:**

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Специалист по недвижимости**  
**Захаров Андрей**  
Телефон: [79139850705](tel:79139850705)  
Email: [zaharov@novactiv.ru](mailto:zaharov@novactiv.ru)

**Фотографии объекта**

