

## Продажа Помещение свободного назначения 1460 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**8 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

**5 479.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Алтайский край**

**Камень-на-Оби**

**Алтайский край, г Камень-на-Оби,  
Тракторный пер, д 6**

**1460 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**1**

**1**

Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Отделка:	<b>Офисная</b>
Тип здания:	<b>Другой</b>
Планировка офисного помещения:	<b>Открытая</b>

## Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- Густонаселенная местность
- 5 минут до автобусной остановки

Привлекательность объекта:

- Дорога асфальтирована даже на территории
- Отличные подъездные пути
- Подойдет как под собственный бизнес, так и под инвестиционный проект!

Потенциал объекта:

- 1 ГА земли в аренде на 49 лет
- Отдельно стоит дом 300 кв.м
- Окупаемость менее 7 лет

Описание объекта:

- Помещение свободного назначения 1460 м<sup>2</sup>, 1 этаж
- Угольные котлы. Скважина 86 м
- Дом 300 м<sup>2</sup>, все коммуникации центральные
- Наличие парковочной зоны

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Специалист по недвижимости**

**Захаров Андрей**

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: [zaharov@novactiv.ru](mailto:zaharov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





