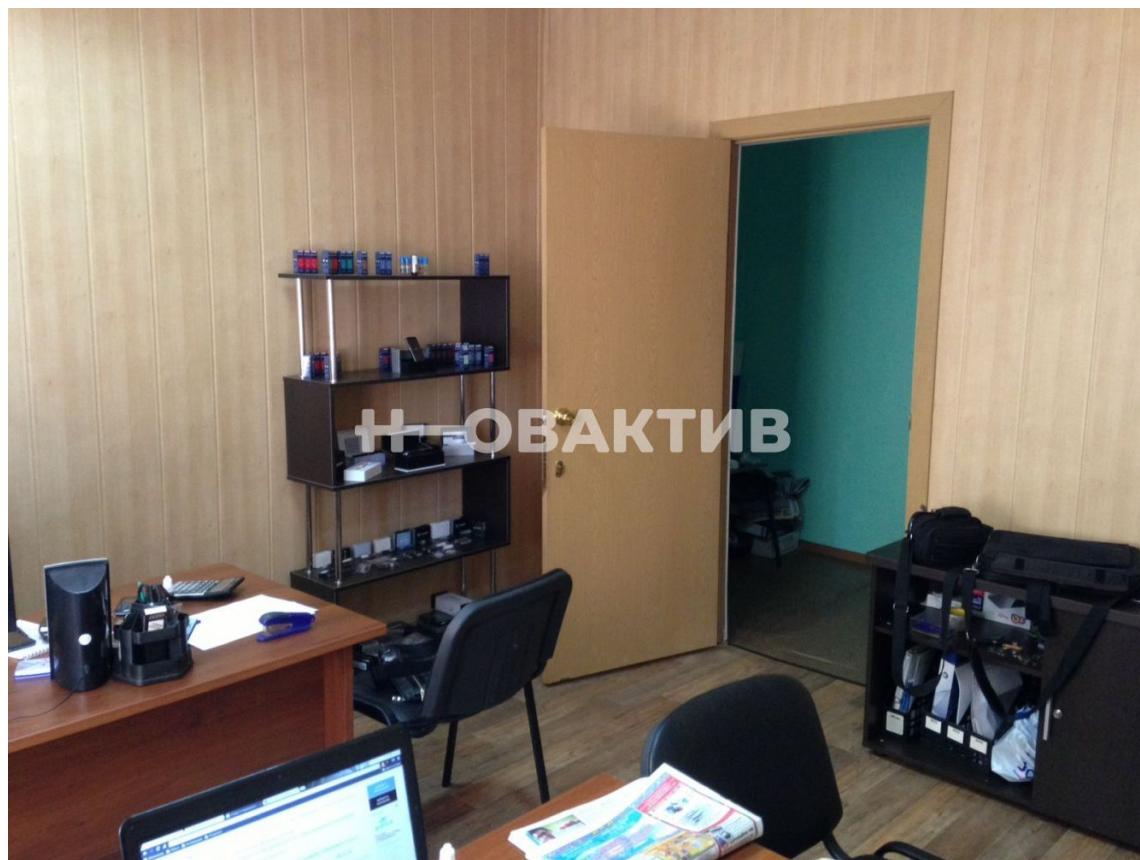


Продажа Офисное помещение 130 м²[Ссылка на объект](#)**14 500 000.-****111 538.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Прокопьевск

Адрес объекта:

Кемеровская область - Кузбасс, г Прокопьевск, пр-кт Гагарина, д 11

Общая площадь:

130 м²

Вид объекта:

Офисное помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

5

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Жилой дом

Планировка офисного помещения:

Открытая

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- Центр Прокопьевска
- Хороший пешеходный и автомобильный трафик
- Рядом остановка общественного транспорта

Привлекательность объекта:

- Стабильные арендаторы работают уже много лет!
- Есть возможность изменить назначение помещения
- Отлично подойдет как для собственного бизнеса, так и в качестве арендного

Потенциал объекта:

- В данной локации коммерческие помещения всегда востребованы
- Окупаемость менее 7 лет
- Возможно увеличение доходности объекта

Описание объекта:

- Офисное помещение 130 м², 1 этаж
- Центральные коммуникации
- Удобная парковка возле здания

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Специалист по недвижимости
Захаров Андрей
Телефон: [79139850705](tel:79139850705)
Email: zaharov@novactiv.ru**

Фотографии объекта

